



COMUNE DI SPIAZZO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2014

INSEDIAMENTO STORICO
SCHEDE OGGETTO DI VARIANTE

Gennaio 2015 - Adozione definitiva

Agosto 2015 - Approvazione

dott. arch. Remo Zulberti
Studio di architettura ed urbanistica
P.zza Principale 84 – 38082 CIMEGO (TN)
e-mail: remozulberti@hotmail.com



SCHEDA

NUMERO	27	FOGLIO DI MAPPA	11
COMPENSORIO	C8	N. DI PARTICELLA ED.	166-167
COMUNE AMMINISTRATIVO	Spiazzo	RILIEVO AFTG N.	1
COMUNE CATASTALE	Borzago	DATA RILIEVO	Maggio '98
INDIRIZZO/LOCALITA'	Via Borzago 96	RILEVATORE	G. Gregov

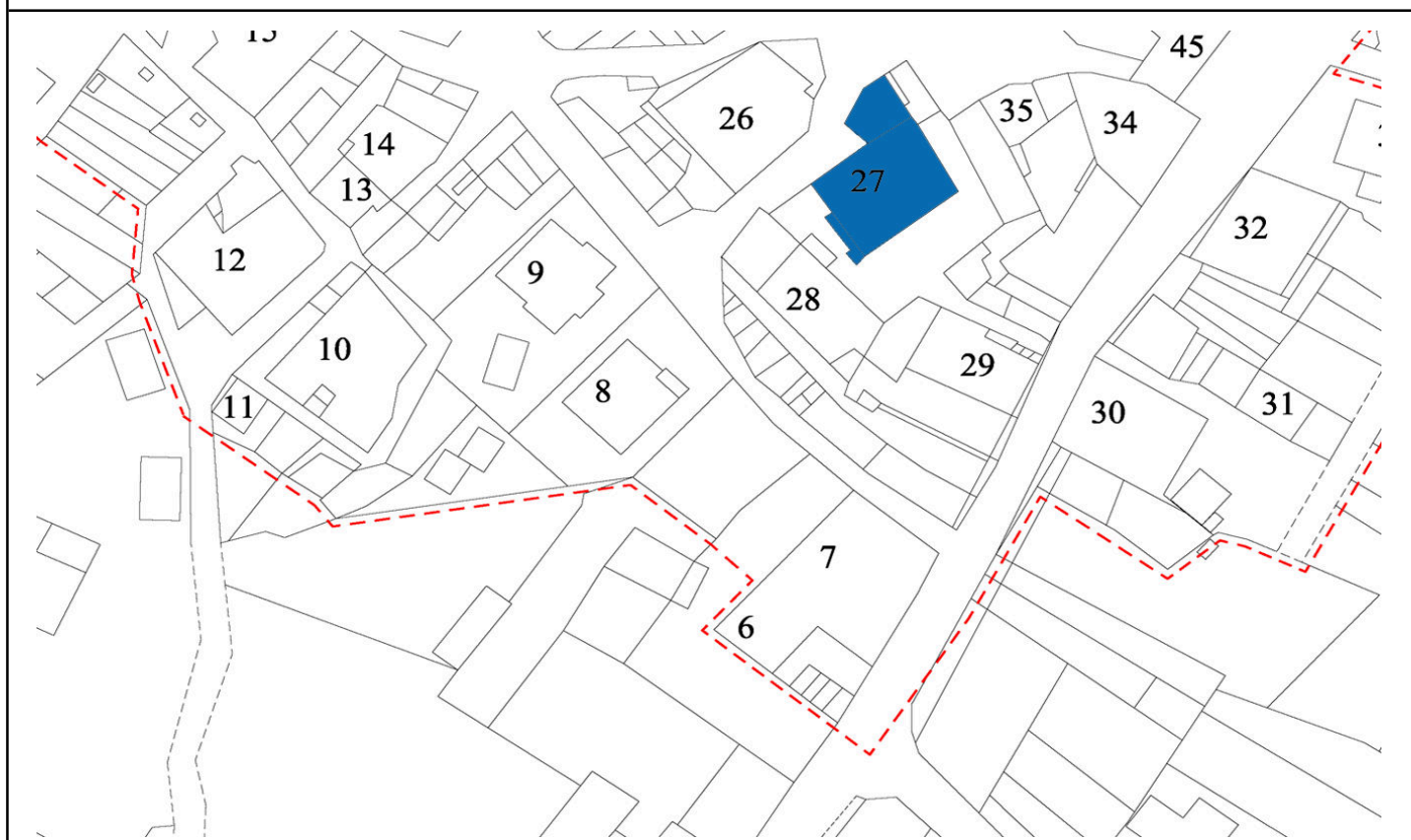


SCALA

1:1000

LEGENDA:

----- Perimetro Centro Storico



INDAGINE URBANISTICA ED EDILIZIA CENTRO STORICO scheda 27**1- TIPOLOGIA FUNZIONALE**

- 1.1 - Edificio prevalentemente residenziale ☒
- 1.2 - Edificio produttivo ☐
- 1.3 - Edificio speciale ☐
- 1.4 - Stalle ☐
- 1.5 - Baita ☐
- 1.6 - Malga ☐
- 1.7 - Deposito - Rustico ☐

2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

- 2.1 - Ant. 1860 ☐
- 2.2 - Dal 1860 al 1939 ☐
- 2.3 - Post. 1939 ☐

3 - TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

- 3.1 - Alta definizione ☐
- 3.2 - Media definizione ☐
- 3.3 - Bassa definizione ☐
- 3.4 - Nessuna definizione ☐

4 - PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

- 4.1 - Volumetrici originali ☐
- 4.2 - Costruttivi ☐
- 4.3 - Complementari ☐
- 4.4 - Decorativi ☐

TOTALE☐**5 - DEGRADO**

- 5.1 - Nullo ☐
- 5.2 - Medio ☒
- 5.3 - Elevato ☐

6 - CARATTERI DIMENSIONALI

- 6.1 - Superficie ☐
- 6.2 - Numero piani ☐
- 6.3 - Altezza media ☐
- 6.4 - Volume indicativo v.p.p. ☐

7 - GRADO DI UTILIZZO

- 7.1 - Utilizzato ☐
- 7.2 - Sottoutilizzato ☒
- 7.3 - In stato di abbandono ☐

8 - SPAZI DI PERTINENZA

- 8.1 - Alta qualità ☐
- 8.2 - Media qualità ☒
- 8.3 - Bassa qualità ☐

9 - VINCOLI LEGISLATIVI: Nessuno**10- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DEL PIANO PRECEDENTE:**

"CP" Ristrutturazione parziale

11 - NOTE:

La categoria della ristrutturazione si applica sia al corpo principale che al corpo attiguo individuato nelle tavole di PRG come 27b.

PROGETTO**12- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA**

Ristrutturazione
con sopraelevazione di mezzo piano
solo al corpo principale

13 - VINCOLI PARTICOLARI**13.1 - Tipo di vincolo:****13.2 - Oggetto di vincolo:****14- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:**

Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	54	FOGLIO DI MAPPA	11
COMPENSORIO	C8	N. DI PARTICELLA ED.	355
COMUNE AMMINISTRATIVO	Spiazzo	RILIEVO AFTG N.	1
COMUNE CATASTALE	Borzago	DATA RILIEVO	Maggio '98
INDIRIZZO/LOCALITA'	Via Borzago 127	RILEVATORE	G. Gregov



SCALA

1:1000

LEGENDA:

- - - - - Perimetro Centro Storico



INDAGINE URBANISTICA ED EDILIZIA CENTRO STORICO

1- TIPOLOGIA FUNZIONALE

- 1.1 - Edificio prevalentemente residenziale ☒
- 1.2 - Edificio produttivo ☐
- 1.3 - Edificio speciale ☐
- 1.4 - Stalle ☐
- 1.5 - Baita ☐
- 1.6 - Malga ☐
- 1.7 - Deposito - Rustico ☐

2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

- 2.1 - Ant. 1860 ☐
- 2.2 - Dal 1860 al 1939 ☒
- 2.3 - Post. 1939 ☐

3 - TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

- 3.1 - Alta definizione ☐
- 3.2 - Media definizione ☒
- 3.3 - Bassa definizione ☐
- 3.4 - Nessuna definizione ☐

4 - PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

- 4.1 - Volumetrici originali ☐
- 4.2 - Costruttivi ☐
- 4.3 - Complementari ☐
- 4.4 - Decorativi ☐

TOTALE

☐

5 - DEGRADO

- 5.1 - Nullo ☐
- 5.2 - Medio ☒
- 5.3 - Elevato ☐

6 - CARATTERI DIMENSIONALI

- 6.1 - Superficie ☐
- 6.2 - Numero piani ☐
- 6.3 - Altezza media ☐
- 6.4 - Volume indicativo v.p.p. ☐

7 - GRADO DI UTILIZZO

- 7.1 - Utilizzato ☐
- 7.2 - Sottoutilizzato ☒
- 7.3 - In stato di abbandono ☐

8 - SPAZI DI PERTINENZA

- 8.1 - Alta qualità ☐
- 8.2 - Media qualità ☒
- 8.3 - Bassa qualità ☐

9 - VINCOLI LEGISLATIVI: Nessuno

10- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DEL PIANO PRECEDENTE:

"B" Risanamento

11 - NOTE:

PROGETTO

12- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**RISANAMENTO
CON POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO
TOTALE DELLA P.ED. 611**

13 - VINCOLI PARTICOLARI

13.1 - Il prospetto nord potrà essere oggetto di ristrutturazione, con modifica del sistema dei fori, mantenendo i caratteri tipologici anche in riferimento alla dimensione dell'edificio
Possibilità di realizzare balconi in legno al piano secondo e sottotetto.

13.2 - Conservazione dell'affresco in facciata

14- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:

Verde privato

SCHEDA

NUMERO	61	FOGLIO DI MAPPA	11
COMPENSORIO	C8	N. DI PARTICELLA ED.	290
COMUNE AMMINISTRATIVO	Spiazzo	RILIEVO AFTG N.	1
COMUNE CATASTALE	Borzago	DATA RILIEVO	giu. 1998 / mar. 2013
INDIRIZZO/LOCALITA'	Via Borzago 104	RILEVATORE	

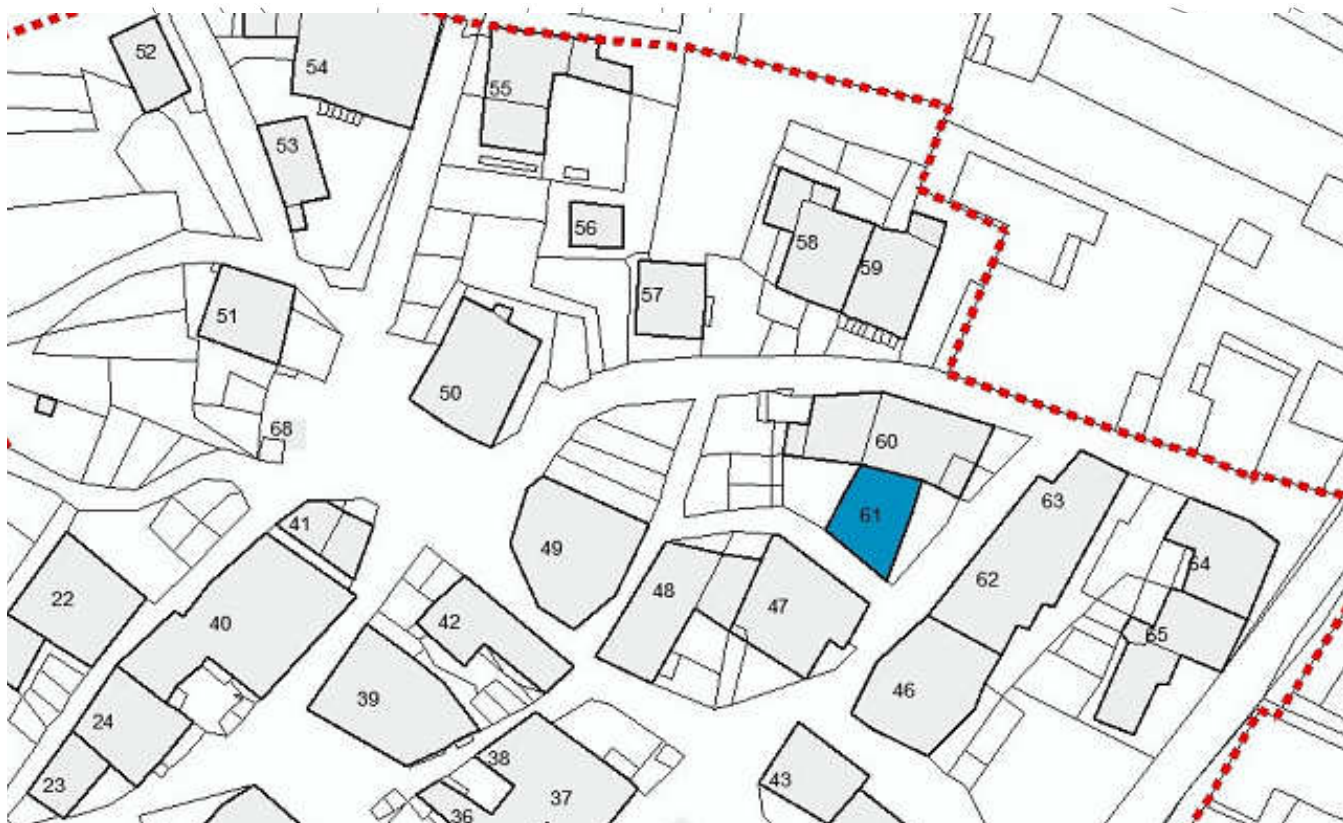


SCALA

1:1000

LEGENDA:

- - - - - Perimetro Centro Storico



INDAGINE URBANISTICA ED EDILIZIA CENTRO STORICO scheda 61**1- TIPOLOGIA FUNZIONALE**

- 1.1 - Edificio prevalentemente residenziale ☒
- 1.2 - Edificio produttivo ☐
- 1.3 - Edificio speciale ☐
- 1.4 - Stalle ☐
- 1.5 - Baita ☐
- 1.6 - Malga ☐
- 1.7 - Deposito - Rustico ☐

2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

- 2.1 - Ant. 1860 ☐
- 2.2 - Dal 1860 al 1939 ☒
- 2.3 - Post. 1939 ☐

3 - TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

- 3.1 - Alta definizione ☐
- 3.2 - Media definizione ☒
- 3.3 - Bassa definizione ☐
- 3.4 - Nessuna definizione ☐

4 - PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

- 4.1 - Volumetrici originali ☐
- 4.2 - Costruttivi ☐
- 4.3 - Complementari ☐
- 4.4 - Decorativi ☐

TOTALE**1 8****5 - DEGRADO**

- 5.1 - Nullo ☒
- 5.2 - Medio ☐
- 5.3 - Elevato ☐

6 - CARATTERI DIMENSIONALI

- 6.1 - Superficie ☐
- 6.2 - Numero piani ☐
- 6.3 - Altezza media ☐
- 6.4 - Volume indicativo v.p.p. ☐

7 - GRADO DI UTILIZZO

- 7.1 - Utilizzato ☐
- 7.2 - Sottoutilizzato ☒
- 7.3 - In stato di abbandono ☐

8 - SPAZI DI PERTINENZA

- 8.1 - Alta qualità ☐
- 8.2 - Media qualità ☒
- 8.3 - Bassa qualità ☐

9 - VINCOLI LEGISLATIVI: Nessuno**10- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DEL PIANO PRECEDENTE:**

"CP" Ristrutturazione parziale

11- NOTE

Soprelevazione del sottotetto massima di 1,50 m. necessaria al raggiungimento dell'altezza minima abitabile escludendo la realizzazione di nuovi piani.

PROGETTO**12- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA**

Ristrutturazione

13 - VINCOLI PARTICOLARI**13.1 - Tipo di vincolo:****13.2 - Oggetto di vincolo:****14- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:**

Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	120	FOGLIO DI MAPPA	2
COMPENSORIO	C8	N. DI PARTICELLA ED.	57
COMUNE AMMINISTRATIVO	Spiazzo	RILIEVO AFTG N.	1
COMUNE CATASTALE	Fisto	DATA RILIEVO	giu. 1998 / mar. 2013
INDIRIZZO/LOCALITA'	Via Fisto 41	RILEVATORE	



SCALA

1:1000

LEGENDA:

- - - - - Perimetro Centro Storico



INDAGINE URBANISTICA ED EDILIZIA CENTRO STORICO scheda 120**1- TIPOLOGIA FUNZIONALE**

- 1.1 - Edificio prevalentemente residenziale ☒
- 1.2 - Edificio produttivo ☐
- 1.3 - Edificio speciale ☐
- 1.4 - Stalle ☐
- 1.5 - Baita ☐
- 1.6 - Malga ☐
- 1.7 - Deposito - Rustico ☐

2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

- 2.1 - Ant. 1860 ☐ 8
- 2.2 - Dal 1860 al 1939 ☐ 6
- 2.3 - Post. 1939 ☐ 4

3 - TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

- 3.1 - Alta definizione ☐ 8
- 3.2 - Media definizione ☐ 6
- 3.3 - Bassa definizione ☐ 4
- 3.4 - Nessuna definizione ☐ 0

4 - PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

- 4.1 - Volumetrici originali ☐ 2 ☐ 1 ☐ 0
- 4.2 - Costruttivi ☐ 2 ☐ 1 ☐ 0
- 4.3 - Complementari ☐ 2 ☐ 1 ☐ 0
- 4.4 - Decorativi ☐ 2 ☐ 1 ☐ 0

TOTALE☐ 1 ☐ 8**5 - DEGRADO**

- 5.1 - Nullo ☐
- 5.2 - Medio ☐
- 5.3 - Elevato ☒

6 - CARATTERI DIMENSIONALI

- 6.1 - Superficie ☐ 3 ☐ 5 ☐ 5
- 6.2 - Numero piani ☐ 3
- 6.3 - Altezza media ☐ 1 ☐ 0
- 6.4 - Volume indicativo v.p.p. ☐ 3 ☐ 5 ☐ 5 ☐ 0

7 - GRADO DI UTILIZZO

- 7.1 - Utilizzato ☐
- 7.2 - Sottoutilizzato ☒
- 7.3 - In stato di abbandono ☐

8 - SPAZI DI PERTINENZA

- 8.1 - Alta qualità ☐
- 8.2 - Media qualità ☒
- 8.3 - Bassa qualità ☐

9 - VINCOLI LEGISLATIVI: Nessuno**10- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DEL PIANO PRECEDENTE:**

"B" Risanamento

NOTE: Possibilità di sopraelevazione nella misura massima di 1.00 m, con realizzazione di abbaini tradizionali per forma e dimensione, atti a garantire il rispetto del rapporto aereo illuminante, in numero necessario per ogni unità abitativa ma nel rispetto delle simmetrie e degli assi della forometria esistente.

PROGETTO**12- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA**

Risanamento

13 - VINCOLI PARTICOLARI

- 13.1 - Conservazione delle struttura della canne fumarie esterne

14- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:

Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	328	FOGLIO DI MAPPA	16
COMPENSORIO	C8	N. DI PARTICELLA ED.	
COMUNE AMMINISTRATIVO	Spiazzo	RILIEVO AFTG N.	1
COMUNE CATASTALE	Mortaso	DATA RILIEVO	Giugno '98
INDIRIZZO/LOCALITA'	Via Mortaso	RILEVATORE	G. Gregov



SCALA 1:1000

LEGENDA: - - - - - Perimetro Centro Storico



INDAGINE URBANISTICA ED EDILIZIA CENTRO STORICO scheda 328**1- TIPOLOGIA FUNZIONALE**

- 1.1 - Edificio prevalentemente residenziale ☒
- 1.2 - Edificio produttivo ☐
- 1.3 - Edificio speciale ☐
- 1.4 - Stalle ☐
- 1.5 - Baita ☐
- 1.6 - Malga ☐
- 1.7 - Deposito - Rustico ☐

2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

- 2.1 - Ant. 1860 ☐
- 2.2 - Dal 1860 al 1939 ☒
- 2.3 - Post. 1939 ☐

3 - TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

- 3.1 - Alta definizione ☐
- 3.2 - Media definizione ☒
- 3.3 - Bassa definizione ☐
- 3.4 - Nessuna definizione ☐

4 - PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

- 4.1 - Volumetrici originali ☐
- 4.2 - Costruttivi ☐
- 4.3 - Complementari ☐
- 4.4 - Decorativi ☐

TOTALE**1 6****5 - DEGRADO**

- 5.1 - Nullo ☐
- 5.2 - Medio ☒
- 5.3 - Elevato ☐

6 - CARATTERI DIMENSIONALI

- 6.1 - Superficie ☐
- 6.2 - Numero piani ☐
- 6.3 - Altezza media ☐
- 6.4 - Volume indicativo v.p.p. ☐

7 - GRADO DI UTILIZZO

- 7.1 - Utilizzato ☐
- 7.2 - Sottoutilizzato ☒
- 7.3 - In stato di abbandono ☐

8 - SPAZI DI PERTINENZA

- 8.1 - Alta qualità ☐
- 8.2 - Media qualità ☐
- 8.3 - Bassa qualità ☒

9 - VINCOLI LEGISLATIVI: Nessuno**10- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DEL PIANO PRECEDENTE:**

"B" Risanamento

PROGETTO

11 - NOTE: Possibilita' di realizzare piccoli balconi in stile utilizzando il legno e di sporgenza limitata e comunque arretrata rispetto al filo di gronda come gia' presenti negli edifici attigui e di modificare il sistema della forometria mantenendo il carattere simmetrico ed allineato degli edifici storici.

12- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

Risanamento

13 - VINCOLI PARTICOLARI**13.1 - Tipo di vincolo:****13.2 - Oggetto di vincolo:****14- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:**

Manutenzione straordinaria

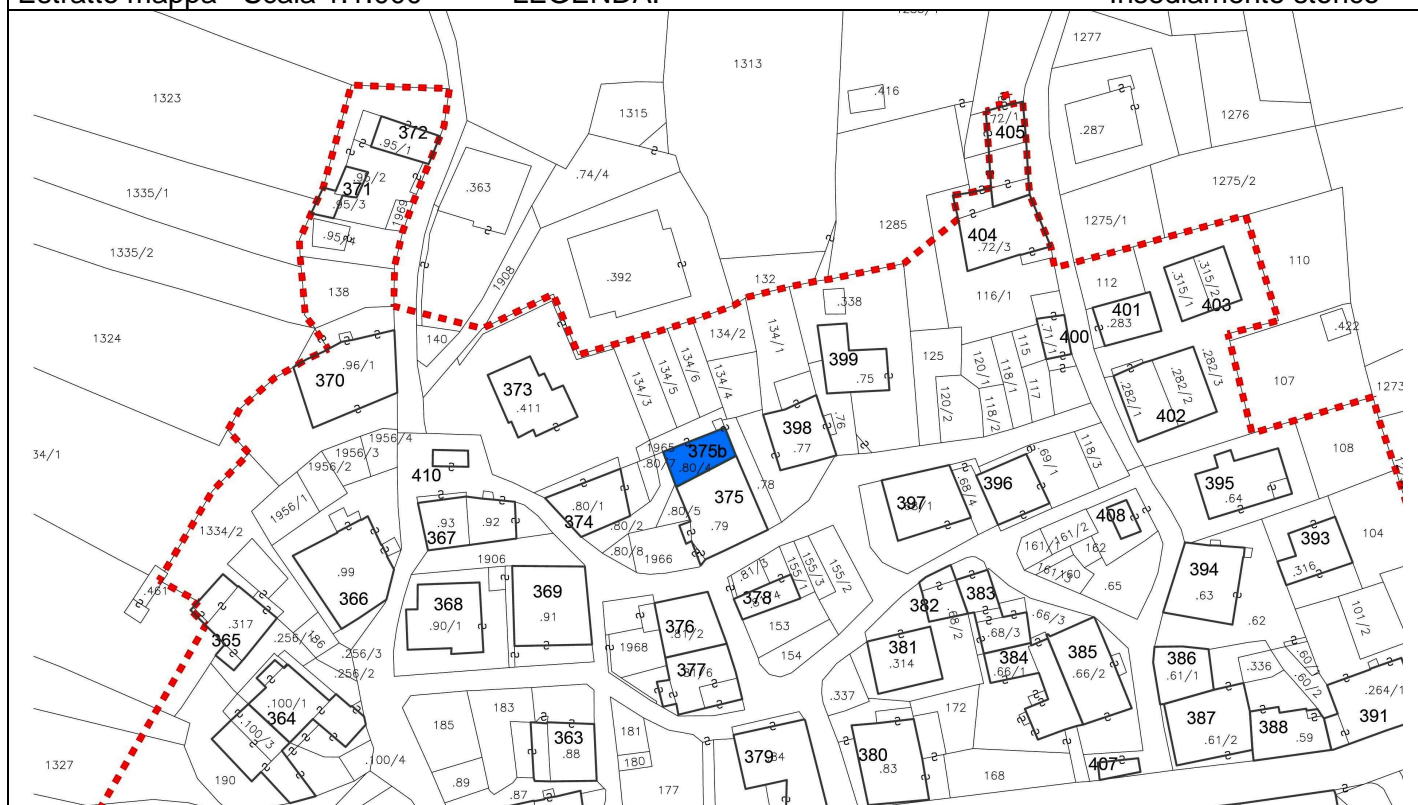
Scheda NUMERO	375 bis	INSEDIAMENTI STORICI	MORTASO
Comunità	Giudicarie	N. Particella edificiale	80/4
Comune Amministrativo	Tione di Trento	Data rilievo	giu. 1998 / mar. 2014
Comune Catastale	Tione I°	Rilevatore	
Indirizzo / Località: via Mortaso n. 92			



Estratto mappa - Scala 1:1.000

LEGENDA:

Insedimento storico



INDAGINE URBANISTICA ED EDILIZIA CENTRO STORICO scheda 375

1- TIPOLOGIA FUNZIONALE

- 1.1 - Edificio prevalentemente residenziale ☒
- 1.2 - Edificio produttivo ☐
- 1.3 - Edificio speciale ☐
- 1.4 - Stalle ☐
- 1.5 - Baita ☐
- 1.6 - Malga ☐
- 1.7 - Deposito - Rustico ☐

2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

- 2.1 - Ant. 1860
- 2.2 - Dal 1860 al 1939
- 2.3 - Post. 1939

3 - TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

- 3.1 - Alta definizione
- 3.2 - Media definizione
- 3.3 - Bassa definizione
- 3.4 - Nessuna definizione

4 - PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

- 4.1 - Volumetrici originali
- 4.2 - Costruttivi
- 4.3 - Complementari
- 4.4 - Decorativi

TOTALE

5 - DEGRADO

- 5.1 - Nullo ☐
- 5.2 - Medio ☒
- 5.3 - Elevato ☐

6 - CARATTERI DIMENSIONALI

- 6.1 - Superficie
- 6.2 - Numero piani
- 6.3 - Altezza media
- 6.4 - Volume indicativo v.p.p.

7 - GRADO DI UTILIZZO

- 7.1 - Utilizzato ☒
- 7.2 - Sottoutilizzato ☐
- 7.3 - In stato di abbandono ☐

8 - SPAZI DI PERTINENZA

- 8.1 - Alta qualità ☐
- 8.2 - Media qualità ☐
- 8.3 - Bassa qualità ☒

9 - VINCOLI LEGISLATIVI: Nessuno

10- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DEL PIANO PRECEDENTE:

"CP" Ristrutturazione parziale

11 - NOTE:

PROGETTO

12- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

Risanamento

13 - VINCOLI PARTICOLARI

Si ammette la riqualificazione delle facciate con spostamento dei fori e realizzazioni di balconi in legno nel rispetto della tipologia.

14- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:

Manutenzione straordinaria

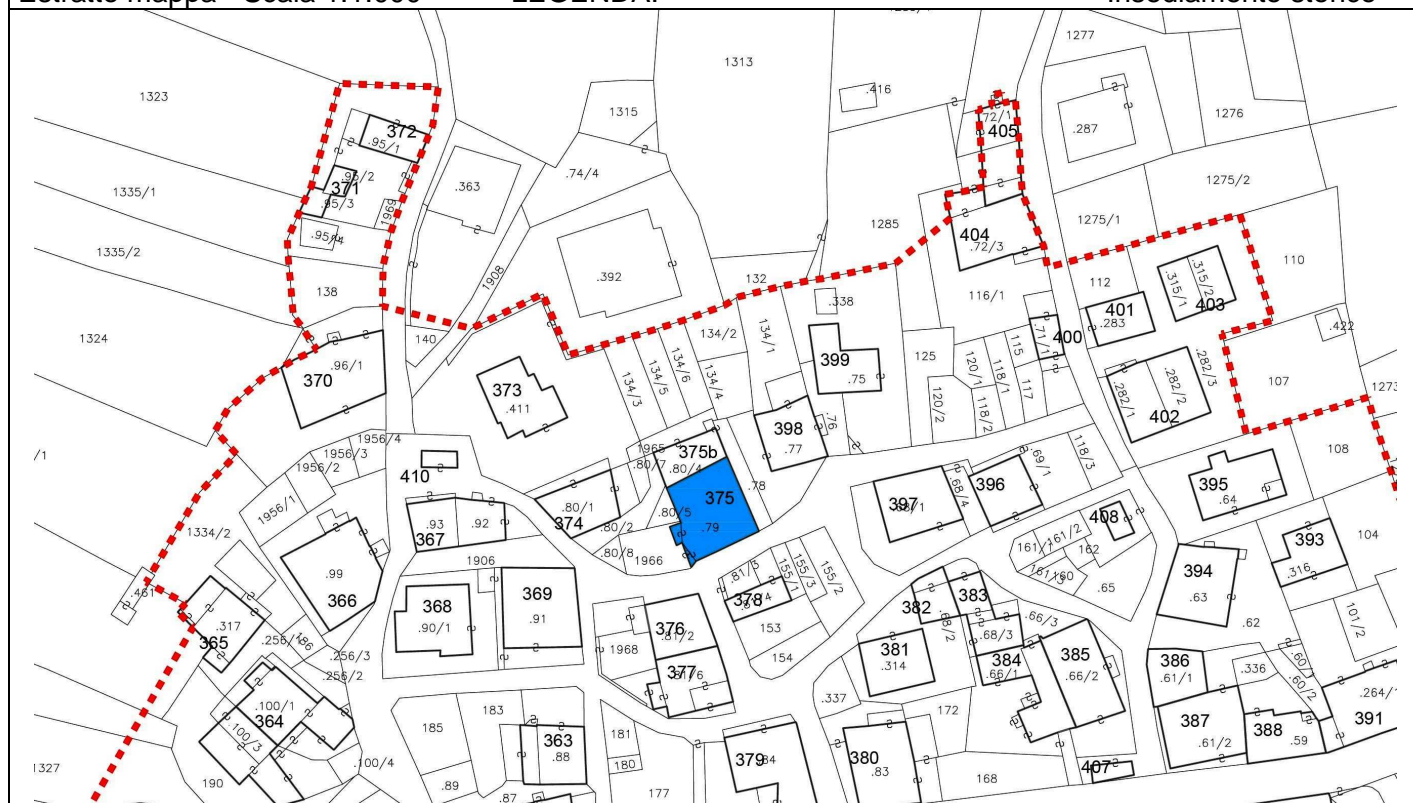
Scheda NUMERO	375	INSEDIAMENTI STORICI	MORTASO
Comunità	Giudicarie	N. Particella edificiale	79
Comune Amministrativo	Tione di Trento	Data rilievo	giu. 1998 / mar. 2014
Comune Catastale	Tione I°	Rilevatore	
Indirizzo / Località: via Mortaso n. 92			



Estratto mappa - Scala 1:1.000

LEGENDA:

Insedimento storico



INDAGINE URBANISTICA ED EDILIZIA CENTRO STORICO scheda 375**1- TIPOLOGIA FUNZIONALE**

- 1.1 - Edificio prevalentemente residenziale ☒
- 1.2 - Edificio produttivo ☐
- 1.3 - Edificio speciale ☐
- 1.4 - Stalle ☐
- 1.5 - Baita ☐
- 1.6 - Malga ☐
- 1.7 - Deposito - Rustico ☐

2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

- 2.1 - Ant. 1860 ☐
- 2.2 - Dal 1860 al 1939 ☒
- 2.3 - Post. 1939 ☐

3 - TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

- 3.1 - Alta definizione ☐
- 3.2 - Media definizione ☐
- 3.3 - Bassa definizione ☒
- 3.4 - Nessuna definizione ☐

4 - PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

- 4.1 - Volumetrici originali ☐
- 4.2 - Costruttivi ☐
- 4.3 - Complementari ☐
- 4.4 - Decorativi ☐

TOTALE**1 3****5 - DEGRADO**

- 5.1 - Nullo ☐
- 5.2 - Medio ☒
- 5.3 - Elevato ☐

6 - CARATTERI DIMENSIONALI

- 6.1 - Superficie ☐
- 6.2 - Numero piani ☐
- 6.3 - Altezza media ☐
- 6.4 - Volume indicativo v.p.p. ☐

7 - GRADO DI UTILIZZO

- 7.1 - Utilizzato ☒
- 7.2 - Sottoutilizzato ☐
- 7.3 - In stato di abbandono ☐

8 - SPAZI DI PERTINENZA

- 8.1 - Alta qualità ☐
- 8.2 - Media qualità ☐
- 8.3 - Bassa qualità ☒

9 - VINCOLI LEGISLATIVI: Nessuno**10- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DEL PIANO PRECEDENTE:**

"CP" Ristrutturazione parziale

11 - NOTE:**PROGETTO****12- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA**Risanamento
(non modificata)**13 - VINCOLI PARTICOLARI**

Si ammette la riqualificazione delle facciate con spostamento dei fori e realizzazioni di balconi in legno nel rispetto della tipologia.

14- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:

Manutenzione straordinaria

SCHEDA

NUMERO	389	FOGLIO DI MAPPA	16
COMPENSORIO	C8	N. DI PARTICELLA ED.	57
COMUNE AMMINISTRATIVO	Spiazzo	RILIEVO AFTG N.	1
COMUNE CATASTALE	Mortaso	DATA RILIEVO	giu. 1998 / mar. 2013
INDIRIZZO/LOCALITA'	RILEVATORE		



SCALA 1:1000

LEGENDA: - - - - Perimetro Centro Storico



INDAGINE URBANISTICA ED EDILIZIA CENTRO STORICO scheda 389**1- TIPOLOGIA FUNZIONALE**

- 1.1 - Edificio prevalentemente residenziale ☒
- 1.2 - Edificio produttivo ☐
- 1.3 - Edificio speciale ☐
- 1.4 - Stalle ☐
- 1.5 - Baita ☐
- 1.6 - Malga ☐
- 1.7 - Deposito - Rustico ☐

2 - EPOCA DI COSTRUZIONE

- 2.1 - Ant. 1860 ☐
- 2.2 - Dal 1860 al 1939 ☐
- 2.3 - Post. 1939 ☐

3 - TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

- 3.1 - Alta definizione ☐
- 3.2 - Media definizione ☐
- 3.3 - Bassa definizione ☐
- 3.4 - Nessuna definizione ☐

4 - PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

- 4.1 - Volumetrici originali ☐
- 4.2 - Costruttivi ☐
- 4.3 - Complementari ☐
- 4.4 - Decorativi ☐

TOTALE☐**5 - DEGRADO**

- 5.1 - Nullo ☐
- 5.2 - Medio ☒
- 5.3 - Elevato ☐

6 - CARATTERI DIMENSIONALI

- 6.1 - Superficie ☐
- 6.2 - Numero piani ☐
- 6.3 - Altezza media ☐
- 6.4 - Volume indicativo v.p.p. ☐

7 - GRADO DI UTILIZZO

- 7.1 - Utilizzato ☒
- 7.2 - Sottoutilizzato ☐
- 7.3 - In stato di abbandono ☐

8 - SPAZI DI PERTINENZA

- 8.1 - Alta qualità ☐
- 8.2 - Media qualità ☒
- 8.3 - Bassa qualità ☐

9 - VINCOLI LEGISLATIVI: Nessuno**10- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DEL PIANO PRECEDENTE:**

"CP" Ristrutturazione parziale

11 - NOTE:**PROGETTO****12- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA****R6 - Demolizione (art. 74 NdA)****13 - VINCOLI PARTICOLARI**

13.1 - Nel caso di acquisizione pubblica, al fine di migliorare la sicurezza, l'edificio potrà essere demolito per le realizzazione del passaggio pedonale.

14- CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA:

Manutenzione straordinaria