

# COMUNE DI SPIAZZO

Provincia di Trento



## REGOLAMENTO

## FOGNATURA

Allegato alla delibera consiliare n. 08 dd. 09.03.2017

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI  
- F.to Compostella Paola -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
- F.to Failoni Walter -

# INDICE

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI .....	4
Art. 1 - Oggetto del Regolamento .....	4
TITOLO II - DISCIPLINA DEGLI SCARICHI DEGLI INSEDIAMENTI CIVILI E PRODUTTIVI .....	5
Art. 2 - Smaltimento delle acque di carico.....	5
Art. 3 - Immissioni nella fognatura pubblica - Inseidiamenti civili.....	5
Art. 4 - Scarichi vietati .....	7
Art. 5 - Disciplina degli scarichi provenienti da insediamenti produttivi .	8
Art. 6 - Scarichi delle strutture sanitarie .....	8
Art. 7 - Smaltimento delle acque meteoriche.....	9
Art. 8 - Definizione di allacciamento alla pubblica fognatura - Competenza all'esercizio.....	10
Art. 9 - Avviso di entrata in esercizio della fognatura ed esecuzione degli allacciamenti .....	10
Art. 10 - Esecuzione d'ufficio .....	10
Art. 11 - Esecuzione di nuovi allacciamenti, in sede stradale, durante la costruzione/ristrutturazione/sdoppiamento della rete fognaria .....	11
Art. 12 - Ripristino di allacciamenti preesistenti in sede stradale.....	11
Art. 13 - Esecuzione di allacciamenti su fognature esistenti in sede stradale .....	11
Art. 14 - Esecuzione di allacciamenti all'interno della proprietà privata	12
Art. 15 - Estensione delle norme alle strade private .....	12
Art. 16 - Divieto di eseguire opere senza relativo permesso .....	12
Art. 17 - Riparazione dei condotti di allacciamento .....	12
Art. 18 - Proprietà delle opere .....	13
Art. 19 - Pendenza delle canalizzazioni sotterranee di allacciamento...	13
Art. 20 - Caratteristiche delle canalizzazioni di allacciamento per acque bianche.....	13
Art. 21 - Caratteristiche delle canalizzazioni di allacciamento per acque nere .....	13
Art. 22 - Assoggettamento alle norme edilizie ed igienico-sanitarie ....	14
Art. 23 - Obbligo dell'autorizzazione allo scarico .....	14
Art. 24 - Procedura per ottenere l'autorizzazione allo scarico nell'ipotesi in cui l'allacciamento sia eseguito a spese del privato.....	14
Art. 25 - Procedura per l'allacciamento nell'ipotesi in cui lo stesso sia eseguito a cura dell'Amministrazione e a spese del privato ...	16
Art. 26 - Allacciamento ai collettori .....	17
Art. 27 - Scarichi civili in fosse a completa tenuta .....	17
Art. 28 - Limiti della autorizzazione .....	18

TITOLO III - DISPOSIZIONI PARTICOLARI PER LE CANALIZZAZIONI INTERNE DEGLI STABILI .....	19
Art. 29 - Prescrizioni tecniche.....	19
Art. 30 - Scarichi inferiori al livello della pubblica fognatura .....	20
Art. 31 - Visita tecnica di regolare esecuzione .....	21
Art. 32 - Ispezione degli impianti .....	21
Art. 33 - Sospensioni del servizio.....	22
 TITOLO IV - DISCIPLINA DELLE PUBBLICHE FOGNATURE.....	23
Art. 34 - Manutenzione delle pubbliche fognature .....	23
Art. 35 - Gestione delle pubbliche fognature in condizioni di emergenza .....	23
Art. 36 - Pubbliche fognature: norme tecniche.....	24
Art. 37 - Smaltimento dei fanghi di depurazione .....	26
Art. 38 - Disinfezione degli scarichi degli insediamenti civili.....	26
 TITOLO V - SCARICHI E LIQUAMI DEGLI ALLEVAMENTI ZOOTECNICI ....	27
Art. 39 - Scarichi .....	27
 TITOLO VI - NORME FINANZIARIE - SANZIONI .....	28
Art. 40 - Canone di utenza.....	28
Art. 41 - Rimborso delle Spese di allacciamento degli scarichi in sede stradale predisposti dal Comune .....	28
Art. 42 - Liquidazione e pagamenti delle riparazioni a carico degli utenti ....	28
Art. 43 - Rivalsa delle spese relative ad opere di competenza dei privati, eseguite d'ufficio.....	28
Art. 44 - Modalità di riscossione.....	29
Art. 45 - Trasferimenti di proprietà .....	29
Art. 46 - Sanzioni amministrative .....	29
 TITOLO VII - DISPOSIZIONI FINALI .....	31
Art. 47 - Disciplina degli scarichi: esclusioni .....	31
Art. 48 - Disposizioni transitorie .....	31
Art. 49 - Entrata in vigore.....	32

## **TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

### ***Art. 1 - Oggetto del Regolamento***

Il presente Regolamento ha per oggetto la specificazione del complesso delle azioni e degli interventi normativi, amministrativi e tecnici necessari ai fini di adempiere agli obblighi inerenti gli scarichi fognari previsti dalla vigente normativa in materia di tutela ambientale ed in particolare dal "Testo Unico delle leggi provinciali in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti", approvato con D.P.G.P. 26 gennaio 1987, n.1-41/Legisl., di seguito indicato con la denominazione TULP, e dalle disposizioni delle norme di attuazione del "Piano Provinciale di Risanamento delle Acque, approvato con deliberazione della Giunta Provinciale 12 giugno 1987 n. 5460, di seguito indicato con la sigla P.P.R.A., nonché dal D.Lgs n. 152/2006 e dalle successive modifiche ed integrazioni a tali norme.

## **TITOLO II - DISCIPLINA DEGLI SCARICHI DEGLI INSEDIAMENTI CIVILI E PRODUTTIVI**

### ***Art. 2 - Smaltimento delle acque di rifiuto***

Deve farsi obbligo ad ogni proprietario di immobile, a qualunque uso adibito, di provvedere, per lo smaltimento delle acque di rifiuto bianche e nere, secondo le norme del Regolamento Comunale per il servizio di fognatura, nonché secondo le disposizioni stabilite dal succitato Testo Unico e dalle norme di attuazione del P.P.R.A..

Si considerano acque meteoriche (bianche) quelle di pioggia provenienti da tetti, terrazze, cortili, giardini e da qualsiasi area scoperta, nonché quelle scaricate da piscine, vasche e serbatoi di acqua potabile, drenaggi, sorgenti, ecc., salvo quanto previsto dall'art. 6, penultimo comma.

Si considerano acque di rifiuto (nere) le acque usate di scarico provenienti da insediamenti civili (acquai, lavabi, bagni, lavatoi, lavatrici, latrine, servizi igienici e di cucina ecc.) e da insediamenti produttivi (acque di processo, di lavaggio, ecc.) come definiti dall'articolo 14, lett. a), del Testo Unico.

Le disposizioni e gli adempimenti che si riferiscono al proprietario degli immobili si applicano anche ai concessionari, agli usufruttuari ed agli altri soggetti aventi diritti reali analoghi, nonché agli amministratori dei condomini.

Qualora nell'ambito dell'insediamento produttivo vi siano scarichi inerenti a servizi di igiene, lavanderie, cucina o simili, questi sono sottoposti alla disciplina degli scarichi civili solo nel caso che siano completamente separati dagli altri scarichi provenienti dall'attività produttiva.

### ***Art. 3 - Immissioni nella fognatura pubblica - Insediamenti civili***

Per "insediamento civile" si intende uno o più edifici od installazioni collegati fra loro in un'area determinata dalla quale, a prescindere dal tipo di attività ivi esercitata, abbiano origine esclusivamente scarichi provenienti da servizi igienici, cucine, lavanderie od altri servizi inerenti alla vita di famiglie o comunità, ovvero scarichi derivanti da allevamenti zootecnici con meno di 5 capi suini, 30 capi grossi bovini od equivalenti in base al valore medio del BOD 5.

Tutte le acque di scarico devono di norma essere convogliate mediante tubazioni distinte per le acque bianche e per quelle nere agli appositi canali della rete pubblica di fognatura, come previsto dal presente Regolamento.

In presenza di canali della rete pubblica di fognatura distinti per acque bianche e per quelle nere, tutte le acque di scarico devono essere convogliate distintamente nelle rispettive canalizzazioni come previsto dal presente Regolamento.

L'allacciamento alla rete pubblica di fognatura è obbligatorio:

- a) per edifici il cui volume complessivo, compresi i cosiddetti volumi tecnici, sia minore di 1.000 mc. fino a distanza di 50 m dal collettore pubblico;
- b) per gli edifici il cui volume complessivo è compreso tra 1.000 e 2.000 mc. fino a distanza di 100 m dal collettore pubblico;
- c) per gli edifici il cui volume complessivo è compreso tra 2.000 e 3.000 mc. fino a distanza di 150 m dal collettore pubblico;
- d) per i condomini o complessi di edifici contigui o non contigui il cui volume complessivo, compresi i cosiddetti volumi tecnici, superi i 3.000 mc. fino a distanza di 200 m dai predetti collettori;
- e) per le attrezzature alberghiere e turistiche, i campeggi, gli ospedali, le case di cura ed altri complessi analoghi situati a distanza anche superiore a quella di cui alla lettera d), nonché per gli insediamenti produttivi non compresi nella fattispecie di cui al successivo articolo 6, secondo comma, in ordine ai quali si verificano le condizioni di cui alle precedenti lettere a), b), c) e d).

Le distanze si misurano in linea orizzontale dall'asse del collettore comunale fino al punto più vicino del fabbricato, compresi eventuali sporti ed aggetti.

L'Amministrazione comunale può esentare dall'obbligo di cui sopra nel caso sia dimostrata l'impossibilità ovvero l'eccessiva difficoltà tecnica dell'allacciamento o l'eccessiva operosità dello stesso in relazione alle spese incontrate dagli altri obbligati purché gli scarichi non diano luogo a danneggiamento delle falde acquifere o instabilità dei suoli o altri inconvenienti di tipo igienico-sanitario. Questa ultima condizione deve essere accertata da una specifica relazione geologica presentata contestualmente alla domanda di autorizzazione allo scarico. La relazione geologica deve essere firmata anche dal progettista per presa visione.

Per gli altri insediamenti non obbligati all'allacciamento alla pubblica fognatura valgono le prescrizioni di cui alle leggi citate all'art. 1 del presente Regolamento.

Per lo smaltimento delle acque nere provenienti da nuovi fabbricati civili che non siano allacciabili alla rete pubblica di fognatura, ove gli scarichi medesimi non confluiscano in corsi d'acqua superficiali, dovrà essere prevista la realizzazione di una fossa a completa tenuta, sufficiente ad almeno 1 mese di esercizio, considerando a tal fine necessario in ogni caso un rapporto di 3 mc. utili di fossa per ogni 100 mc. di edificio. Il calcolo del volume dell'edificio servito deve essere allegato al progetto dell'impianto fognario. Verificato in ogni caso il dimensionamento della fossa a completa tenuta in maniera tale da garantire un mese di esercizio, il volume dell'edificio servito da considerare per il calcolo del rapporto di 3 mc utili di fossa per ogni 100 mc di edificio, e dato dalla superficie utile lorda della parte residenziale (comprese le murature perimetrali esclusive e meta delle murature condivise con altre funzioni) per la relativa altezza misurata dal piano di calpestio più basso all'estradosso del solaio o del tetto escluso il manto di copertura. Sono esclusi i volumi tecnici ma compresi il vano scala e le eventuali scale interne all'alloggio.

Si richiama comunque la norma di cui all'art. 17 lett. c) del Testo Unico.

Fatto salvo quanto previsto al comma precedente, ove non sia possibile per ragioni tecniche o per eccessiva onerosità il recapito degli scarichi dagli insediamenti civili in pubblica fognatura o nei corsi d'acqua superficiali, è ammesso il loro recapito sul suolo o nel sottosuolo purché previamente assoggettati ad uno dei trattamenti di cui all'art. 17, primo comma, lett. b) del Testo Unico e in modo da rispettare i limiti di accettabilità ivi previsti e sempre che ciò non comporti instabilità dei suoli. Questa ultima condizione deve, di norma, essere accertata da una specifica relazione geologica presentata contestualmente alla domanda di autorizzazione allo scarico. La relazione geologica deve essere firmata anche dal progettista per presa visione.

Il provvedimento di autorizzazione determina il tipo di trattamento in rapporto alle esigenze di tutela delle acque superficiali e sotterranee, tenuto conto della consistenza quali-quantitativa dello scarico.

Qualora entri in esercizio un nuovo tronco di fognatura e l'allacciamento divenisse possibile, rimane l'obbligo di provvedere in tale senso in modo diretto, con eliminazione della fossa a tenuta e dell'eventuale impianto di trattamento biologico.

#### ***Art. 4 - Scarichi vietati***

E' vietato immettere nella fognatura pubblica liquidi aggressivi o rifiuti ingombranti o sostanze nocive e pericolose per la salute e l'incolumità pubblica, che possano danneggiare i manufatti o provocarne la loro ostruzione od ostacolare il normale funzionamento.

Se involontariamente sostanze vietate ai sensi del comma precedente giungono o si teme che giungano nella pubblica fognatura, i proprietari ed utenti degli insediamenti allacciati devono avvertire immediatamente il Comune e l'ente gestore dell'impianto di depurazione. Le spese per eliminare l'immissione abusiva e le sue conseguenze, o per impedirla nel caso in cui sia incombente, sono a carico dei proprietari e degli utenti.

Ferma l'osservanza dei limiti di accettabilità fissati dalla tabella G allegata al Testo Unico, e dal provvedimento di autorizzazione, le disposizioni di cui ai commi precedenti si applicano anche agli scarichi provenienti dagli insediamenti produttivi.

Ove, a causa del difettoso stato delle opere di allacciamento alla rete di pubblica fognatura ovvero nel corso di lavori di scavo, sbancamento o posa in opere di tubazioni, canali e cavi o di fondazione o di costruzione, sia arrecato danno all'integrità e funzionalità delle canalizzazioni e/o manufatti costituenti la pubblica fognatura ivi compresi i collettori principali, all'esecuzione delle opere e dei lavori necessari per la rimessa in pristino provvede d'ufficio l'ente gestore della fognatura pubblica e ne addebita l'onere finanziario al responsabile, ove conosciuto, ingiungendo il pagamento delle corrispondenti somme a norma del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.

## ***Art. 5 - Disciplina degli scarichi provenienti da insediamenti produttivi***

Per "insediamento produttivo" si intende uno o più edifici od installazioni collegati tra loro in un'area determinata nei quali si esercitino, con carattere di permanenza o stagionalità, attività industriali od artigianali di produzione e di trasformazione di beni, di prestazione di servizi, attività di ricerca scientifica, processi di trasformazione e valorizzazione di prodotti agricoli, allevamenti zootecnici ed ittici, salvo quanto previsto agli art. 2 e 3 comma primo del presente Regolamento, che diano origine ad uno o più scarichi non assimilabili a quelli provenienti da insediamenti civili.

Gli scarichi comunque provenienti da insediamenti produttivi sono disciplinati dal Testo Unico citato all'art. 1 del presente Regolamento e dall'art. 15 del P.P.R.A.. Gli scarichi devono essere autorizzati dal comune o dall'APPA che indicheranno tutti i limiti di legge ed i controlli minimi da effettuare come descritto dall'art. 23 del presente regolamento.

Le acque reflue, provenienti dal processo produttivo di detti insediamenti, non possono essere ammesse nei condotti di fognatura senza preventivo trattamento diretto ad adeguarle ai limiti di accettabilità di cui alla Tab. G del citato Testo Unico e comunque a renderle innocue per l'insieme degli impianti fognare.

Qualora nell'ambito dell'insediamento produttivo vi siano scarichi inerenti a servizi di igiene, lavanderia, cucina o simili, questi sono sottoposti alla disciplina degli scarichi civili solo nel caso che siano completamente separati dagli altri scarichi provenienti dall'attività produttiva.

Il progetto relativo all'impianto di pre-trattamento deve formare parte integrante e sostanziale sia della domanda di autorizzazione allo scarico, sia, ove ricorre il caso, della domanda di permesso di costruire relativa alla costruzione. Nell'esame del progetto ai fini contemplati nel presente Regolamento il Comune ha facoltà di richiedere l'intervento e l'opera di esperti, a spese del richiedente. Il Comune si riserva, inoltre, analoga facoltà anche nel volgere dell'attività produttiva.

Gli eventuali inconvenienti agli impianti di fognatura pubblica, che si verificassero in conseguenza delle lavorazioni determinano la responsabilità civile del titolare dello scarico e, in caso di pregiudizio per l'Igiene Pubblica, la revoca dell'autorizzazione allo scarico con conseguente dismissione del tratto di allacciamento sul suolo pubblico.

## ***Art. 6 - Scarichi delle strutture sanitarie***

E' vietato lo scarico sul suolo e nel sottosuolo delle acque di rifiuto provenienti dagli ospedali, dalle case di cura, dalle strutture sanitarie e dai laboratori bio-medici e simili.

Gli scarichi dei reparti per infettivi e degli altri servizi o strutture, individuati dall'Ufficio del Medico Provinciale, annessi agli insediamenti di

cui al precedente comma dovranno essere sottoposti ad un trattamento preventivo di disinfezione o sterilizzazione.

I titolari e/o responsabili degli insediamenti di cui al precedente primo comma devono presentare all'Ufficio del Medico Provinciale una relazione sulle caratteristiche quali-quantitative degli scarichi, nonché sullo stato degli impianti di disinfezione, ai fini dell'adozione delle eventuali necessarie prescrizioni.

### ***Art. 7 - Smaltimento delle acque meteoriche***

Le acque meteoriche provenienti dagli insediamenti privati (tetti, cortili, piazzali, ecc.) dovranno essere canalizzate e smaltite attraverso la dispersione nel terreno, oppure scaricate nella rete fognaria bianca o in corso d'acqua superficiale, in modo diretto o attraverso vasche di laminazione, se ritenuto necessario per evitare afflussi e portate eccessive. Nel caso di dispersione nel suolo o sottosuolo sarà necessario considerare la situazione idrogeologica della zona interessata dimostrando che le caratteristiche del terreno permettono tale smaltimento, ed inoltre che non sussiste pericolo di instabilità del suolo o di inquinamento della falda acquifera.

L'Amministrazione comunale rimarrà comunque e sempre sollevata da ogni responsabilità per danni che potessero derivare alla proprietà od a terzi.

Gli scarichi di acque nere nelle canalizzazioni esclusivamente adibite al convogliamento di acque superficiali (acque meteoriche, irrigue e simili) sono sottoposti alla disciplina stabilita dal Testo Unico e norme di attuazione del P.P.R.A. per gli scarichi in corsi d'acqua superficiali. I predetti scarichi devono essere previamente autorizzati dal Comune.

In particolare gli scarichi di acque di rifiuto e di raffreddamento provenienti dagli insediamenti produttivi possono essere ammessi, previa autorizzazione del Comune, nelle reti fognarie di cui al comma precedente, nel rispetto dei limiti di accettabilità di cui alla tabella D allegata al succitato Testo Unico, purché le predette reti di fognatura abbiano recapito in corso d'acqua superficiale.

I proprietari degli insediamenti nei quali si esercitano lavorazioni o riparazioni meccaniche ovvero attività di stoccaggio, travaso e distribuzione di olii combustibili, di presidi sanitari o comunque di sostanze chimiche devono assumere tutti gli accorgimenti atti ad impedire che le acque meteoriche e di lavaggio delle relative superfici, quali pavimenti, cortili, piazzali e qualsiasi area interna od esterna agli insediamenti, possano dilavare residui di processo o di lavorazione. Ove ciò fosse di difficile esecuzione o comunque eccessivamente oneroso, dovrà essere ridotta al minimo indispensabile la superficie dilatabile e collegarne lo scarico alla canalizzazione fognaria delle acque nere in conformità agli articoli 16 e 18 del succitato Testo Unico.

Le prime acque di pioggia e comunque tutte le acque meteoriche raccolte dalle caditoie stradali, dai tetti, dai piazzali, dai cortili e da ogni altra superficie, purché non riconducibili alle attività di cui al comma

precedente, sono convogliate nella rete fognaria bianca ed, ove questa non esista, in suolo o negli strati superficiali del sottosuolo o in corsi d'acqua superficiali. E' fatta salva la facoltà per il Comune di prescrivere, nei casi di particolare rilevanza, un pretrattamento delle acque da valutarsi caso per caso.

### ***Art. 8 - Definizione di allacciamento alla pubblica fognatura - Competenza all'esercizio***

Per allacciamento si intendono quei tratti di canalizzazione necessari al collegamento degli scarichi dell'edificio alla pubblica fognatura, comprendenti pozzi di ispezione, pozzetti di raccordo, sifoni, giunti pezzi speciali e quant'altro occorrente per un efficiente funzionamento.

Le opere e le forniture relative all'allacciamento sono eseguite a cura e spese dell'utente dello scarico, salvo quanto previsto dagli articoli seguenti.

### ***Art. 9 - Avviso di entrata in esercizio della fognatura ed esecuzione degli allacciamenti***

Il Sindaco, o il responsabile dell'Ufficio Tecnico qualora nei suoi compiti attribuiti, dà notizia con avviso pubblico, dell'appalto o dell'entrata in esercizio della rete di fognatura o di nuovi tronchi della stessa e invita tutti i soggetti obbligati di cui al precedente art. 2 "Smaltimento delle acque di scarico" a presentare domanda di allacciamento alla rete di fognatura comunale, ai sensi dell'art. 23, entro il termine massimo di mesi due dalla data di pubblicazione dell'avviso stesso.

Il Sindaco conseguentemente rilascia apposita autorizzazione, con eventuali prescrizioni e con l'obbligo di eseguire le opere di allacciamento a cura e spese del richiedente ed entro un periodo di tempo non superiore a sei mesi dalla data dell'autorizzazione stessa.

Per gli adempimenti il Sindaco provvederà ad emettere un'ordinanza coattiva per ogni singolo caso, ingiungendo di provvedere ad eseguire all'allacciamento entro un termine di tempo che potrà variare in funzione della situazione contingente.

### ***Art. 10 - Esecuzione d'ufficio***

Quando siano inutilmente trascorsi i termini fissati dal Sindaco, nell'ordinanza di cui al comma terzo dell'art. 9, il Comune, senza pregiudizio del procedimento amministrativo e penale, provvederà d'ufficio, a totali spese dei proprietari inadempienti, alla compilazione degli elaborati di cui all'art. 24 ed all'esecuzione delle opere stesse applicando la sanzione amministrativa sancita dall'art. 46 del presente Regolamento.

Per il recupero delle relative spese, si applica la procedura contemplata dal Titolo VI "Norme finanziarie e Sanzioni" art. 44 del presente Regolamento.

***Art. 11 - Esecuzione di nuovi allacciamenti, in sede stradale, durante la costruzione/ristrutturazione/sdoppiamento della rete fognaria***

Nel contesto dei lavori di costruzione o ristrutturazione della rete di fognatura, qualora l'amministrazione Comunale lo ritenga opportuno per una razionale realizzazione dell'opera, la stessa provvede direttamente alla predisposizione delle opere per l'allacciamento degli utenti fino al limite della proprietà pubblica. L'importo della spesa risultante sarà a carico dell'utente e dovrà da questo essere versato alla Tesoreria Comunale dopo l'accertamento del lavoro eseguito.

La spesa per l'esecuzione delle opere verrà determinata in base a quanto previsto dall'art. 41.

L'Amministrazione Comunale, su espressa richiesta del privato e con l'autorizzazione del medesimo, può eseguire essa stessa direttamente quelle opere di allacciamento che ricadono sulla proprietà privata anticipandone la relativa spesa.

L'importo della spesa risultante è però a carico dell'utente e dovrà essere da questo versato alla Tesoreria Comunale dopo l'accertamento del lavoro eseguito da parte dell'Amministrazione Comunale.

***Art. 12 - Ripristino di allacciamenti preesistenti in sede stradale***

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale procedesse alla ristrutturazione o sdoppiamento di reti esistenti essa provvederà al ripristino degli allacciamenti in atto, qualora siano ritenuti tecnicamente idonei e conformi a quanto previsto dal presente Regolamento, a proprie cure e spese, esclusivamente per la parte ricadente sul suolo pubblico.

***Art. 13 - Esecuzione di allacciamenti su fognature esistenti in sede stradale***

L'esecuzione di allacciamenti su fognature esistenti deve, previo relativo permesso di scavo, e salvo quanto previsto dai precedenti artt. 11 e 12 essere eseguito direttamente dall'utente dello scarico a sua cura e spese. La regolare esecuzione verrà accertata da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale prima del reinterro delle canalizzazioni, su semplice domanda od avviso telefonico.

#### ***Art. 14 - Esecuzione di allacciamenti all'interno della proprietà privata***

I tratti di allacciamenti interni alla proprietà privata e relative reti di fognatura dovranno essere eseguiti a cura e spese dei titolari degli scarichi salvo quanto disposto dal terzo comma del precedente art. 11. A richiesta dell'Ufficio Tecnico comunale i titolari di cui sopra, sono tenuti a fornire le indicazioni relative a tutti gli scarichi esistenti, nonché quelle necessarie per predisporre i nuovi, in relazione alla futura canalizzazione interna dei loro stabili.

I titolari degli scarichi dovranno fruire, nel definitivo assetto delle reti interne, solo degli allacciamenti predisposti dall'Amministrazione Comunale.

#### ***Art. 15 - Estensione delle norme alle strade private***

Le disposizioni del presente Regolamento sono estese agli stabili prospicienti le strade private, che vengono considerate come cortili comuni agli stabili stessi. Pertanto i proprietari di detti stabili devono provvedere anche alle canalizzazioni delle acque bianche e nere nelle strade stesse, nei termini stabiliti dall'art. 14.

Ove i proprietari non vi provvedano entro la data stabilita, sarà facoltà del Comune di provvedere all'esecuzione delle opere, ponendo a carico dei proprietari degli stabili, in tutto o in parte prospicienti alla strada stessa, tutte le spese inerenti e conseguenti, nessuna esclusa, in proporzione delle rispettive fronti. Alla rivalsa di queste spese si provvede con la procedura contemplata dal titolo VI "Norme Finanziarie e Sanzioni" del presente Regolamento.

#### ***Art. 16 - Divieto di eseguire opere senza relativo permesso***

E' vietato realizzare qualsiasi tipo di allacciamento alle reti di fognatura senza il permesso dell'Amministrazione Comunale, salvo che i lavori vengano imposti con ordinanza urgente o di necessità.

#### ***Art. 17 - Riparazione dei condotti di allacciamento***

Le riparazioni dei condotti di allacciamento in sede stradale sono eseguite direttamente dal Comune a proprie spese, a seguito di segnalazione e/o domanda scritta, diretta al Sindaco salvo quanto disposto al successivo comma. Nei casi in cui le riparazioni siano dovute a rotture, manomissioni, ostruzioni, provocate dai privati per loro negligenza o per violazione di regolamenti comunali, le spese relative, nessuna esclusa, saranno a carico dei privati stessi e verranno recuperate con la procedura di cui all'art. 44.

### ***Art. 18 - Proprietà delle opere***

L'onere delle opere di allacciamento alla pubblica fognatura, a partire dal pozzetto di raccolta o dalla bocca o braga installati sul collettore comunale, sono a carico degli utenti.

Ove tecnicamente possibile, le opere di allacciamento devono essere installate all'interno della proprietà privata, fatta salva la canalizzazione terminale di adduzione alla pubblica fognatura.

Le opere di allacciamento alla pubblica fognatura, ancorché eseguite a spese dell'utente, rimangono in proprietà dell'ente gestore della pubblica fognatura per la parte ricadente sul suolo pubblico. L'ente gestore della pubblica fognatura ed il titolare dello scarico hanno l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria dei manufatti ognuno per la parte di sua proprietà.

E' riconosciuto esclusivamente agli incaricati dal Comune il diritto di ispezionare il ramo sul suolo pubblico della fognatura a partire dal pozzetto di ispezione, questo compreso.

### ***Art. 19 - Pendenza delle canalizzazioni sotterranee di allacciamento***

Le acque bianche e nere devono essere convogliate in fognatura separatamente nei rispettivi collettori, a mezzo di canalizzazioni sotterranee aventi di norma pendenza non inferiore al 2%, salvo casi di forza maggiore.

### ***Art. 20 - Caratteristiche delle canalizzazioni di allacciamento per acque bianche***

Le tubazioni costituenti la canalizzazione delle acque bianche possono essere realizzate con qualsiasi materiale che abbia caratteristiche di resistenza allo schiacciamento, alle abrasioni e tenuta impermeabile.

### ***Art. 21 - Caratteristiche delle canalizzazioni di allacciamento per acque nere***

Le canalizzazioni di allacciamento alla fognatura pubblica, interne alle proprietà private, devono presentare caratteristiche di resistenza allo schiacciamento, alle abrasioni, alla temperatura fino a 100°C, di assoluta impermeabilità e comunque tali da garantire un corretto funzionamento.

Sono rigorosamente vietate tubazioni in conglomerato cementizio, nonché i tappi in gres non muniti di guarnizione di tenuta in gomma o poliuretano e quelli non muniti di fermatappo a vite.

L'Ufficio Tecnico Comunale fornisce, a richiesta, tutte le indicazioni necessarie perché il progetto di fognatura dello stabile sia conforme alle caratteristiche ed alla condizione della rete di fognature pubblica.

## **Art. 22 - Assoggettamento alle norme edilizie ed igienico-sanitarie**

Le opere di canalizzazione interna di uno stabile sono, per loro natura, opere igienico-edilizie, soggette come tali alla disciplina dei Regolamenti Comunali in tali materie.

## **Art. 23 - Obbligo dell'autorizzazione allo scarico**

E' fatto obbligo di richiedere al Sindaco apposita autorizzazione, sia in caso di nuovi allacciamenti, sia per l'ampliamento o per le modifiche di raccordi esistenti, sia per qualsiasi lavoro inerente agli scarichi in genere.

In particolare per gli scarichi provenienti dagli insediamenti produttivi si fa riferimento alle Norme di Attuazione del P.P.R.A..

In relazione a quanto stabilito dal Testo Unico, la domanda di autorizzazione allo scarico deve essere presentata all'autorità competente, antecedentemente al rilascio del Permesso di Costruire o dell'autorizzazione alla lottizzazione, anche nel caso di ampliamenti o ristrutturazioni o modifiche di destinazioni in misura superiore al trenta per cento del volume complessivo dell'insediamento preesistente o comunque nel caso che ne derivi un incremento alla portata dello scarico superiore al dieci per cento rispetto a quella preesistente.

## **Art. 24 - Procedura per ottenere l'autorizzazione allo scarico nell'ipotesi in cui l'allacciamento sia eseguito a spese del privato**

Per ottenere l'autorizzazione di cui all'art. 23, il proprietario, o chi ne ha titolo, deve produrre al Sindaco apposita domanda in carta legale contenente l'indicazione dei lavori che intende eseguire, il genere e la provenienza delle acque di rifiuto, i nominativi ed i recapiti del richiedente e del progettista e relativi numeri del codice fiscale.

In particolare per gli scarichi produttivi dovrà essere compilato anche l'apposito modulo predisposto dal Servizio Protezione Ambiente contenente la puntuale descrizione delle caratteristiche quali-quantitative degli affluenti dello scarico, l'esatta indicazione del recapito del medesimo, delle quantità d'acqua da prelevare nell'arco di un anno con le relative fonti di approvvigionamento, nonché delle caratteristiche dell'insediamento, oltre ad ogni altro elemento rilevante.

Nella domanda di allacciamento, o in allegato alla medesima, dovranno risultare:

- 1) Cognome, nome, indirizzo e codice fiscale del proprietario che si intende allacciare.
- 2) Particella fondiaria, o edificiale, individuante catastalmente l'edificio e la via o piazza con il numero civico.
- 3) Planimetria in duplice copia, in scala non inferiore al 1:200, rappresentante lo stabile e le relative adiacenze e contenente lo schema dell' impianto fognario dimensionato secondo la destinazione d' uso

dell' immobile, interno alla proprietà privata ed esterno ad essa, con le seguenti specificazioni:

- punto di innesto nella fognatura pubblica;
- ubicazione dei pozzetti di partenza per le acque bianche e le acque nere (si fa presente che, di norma, detti pozzetti devono essere ubicati su suolo privato, appena fuori dalla viabilità pubblica; è altresì possibile realizzare detti pozzetti in forma consorziale tra i proprietari);
- lunghezza delle tubazioni di raccordo;
- diametro e tipo di materiale usato e sezione tipo di posa;
- qualora sussistono problematiche di pendenza, è necessario fornire il profilo, in scala adeguata, del terreno e delle canalizzazioni da porre in opera con quote riferite a caposaldi della livellazione comunale, a prova della corretta soluzione progettuale prospettata;
- previo preliminare accordo con l'Ufficio Tecnico, qualora ritenuta necessaria dal Comune, la documentazione comprovante l'avvenuta costituzione, a garanzia di una corretta esecuzione dei lavori, di una cauzione da versare alla Tesoreria comunale, o fideiussione bancaria o polizza assicurativa, che sarà svincolata entro 30 giorni dall'accertamento dell'esecuzione a perfetta regola d'arte del lavoro di allacciamento e di ripristino del suolo pubblico manomesso. Per tale motivo la cauzione non è dovuta per le domande di autorizzazione allo scarico che non interessano l'allacciamento alla pubblica fognatura (acque bianche e nere), sempreché non venga interessato territorio ricadente sul suolo pubblico;
- eventuali ulteriori elaborati ed altre indicazioni che l'Ufficio Tecnico comunale ritenesse indispensabili per valutare il rispetto del progetto al presente Regolamento.

Nella domanda, il proprietario dovrà dichiarare quanto segue:

- a) di eseguire, a sua cura e spese, le opere di allacciamento del proprio immobile, con i criteri previsti dal Regolamento Comunale per il servizio di fognatura, sia per quanto riguarda i materiali impiegati sia per le tipologie e le modalità di posa degli stessi, sia per quanto altro contenuto nel Regolamento citato;
- b) di impegnarsi a separare le acque bianche dalle nere e a convogliarle nei rispettivi pozzetti entro sei mesi dalla data di autorizzazione;
- c) di avere preso completa e chiara visione del Regolamento Comunale per il servizio di fognatura, con particolare riferimento agli articoli "Esecuzione d'ufficio" e "Divieto di eseguire opere senza relativo permesso";
- d) di autorizzare i funzionari incaricati dall'Amministrazione Comunale ad accedere alla sua proprietà per la verifica, sia preliminare, che in corso d'opera, e per il collaudo finale per le opere di allacciamento.

Il Sindaco, o il Responsabile dell'Ufficio Tecnico se nei compiti a lui attribuiti, rilascia l'autorizzazione all'allacciamento alla fognatura pubblica dopo la verifica da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale dell'idoneità della soluzione prospettata. A detta soluzione potranno essere apportate modifiche e prescrizioni alle quali, in sede esecutiva, il titolare dell'autorizzazione dovrà scrupolosamente attenersi.

In particolare per gli scarichi provenienti dagli insediamenti produttivi si fa riferimento alle Norme di attuazione del P.P.R.A., il quale fra l'altro prevede al comma secondo, prima del rilascio dell'autorizzazione, un parere preventivo del Servizio Protezione Ambiente nei casi in cui detti insediamenti presentino almeno una delle seguenti caratteristiche quantitative:

- portata massima oraria superiore o uguale a 1 mc/ora;
- portata massima giornaliera superiore o uguale a 10 mc/giorno;
- portata massima annua superiore o uguale a 1000 mc/anno.

L'esclusione da tale condizione dovrà essere dichiarata dal richiedente l'autorizzazione allo scarico, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

### ***Art. 25 - Procedura per l'allacciamento nell'ipotesi in cui lo stesso sia eseguito a cura dell'Amministrazione e a spese del privato***

Nella domanda di allacciamento dovranno essere indicati:

- 1) Cognome, nome e indirizzo del proprietario che si vuole allacciare.
- 2) Particella fondiaria o edificiale individuante catastalmente l'edificio e la Via o Piazza con il numero civico.
- 3) Schizzo individuante la posizione richiesta per l'ubicazione dei pozzetti di partenza per le bianche e le nere (si fa presente che, di norma, detti pozzetti devono essere ubicati su suolo privato appena fuori dalla viabilità pubblica; è altresì possibile realizzare detti pozzetti in forma consorziale tra i proprietari).

Nella domanda dovrà dichiararsi quanto segue:

- a) di autorizzare l'esecuzione delle opere di allacciamento privato sul proprio suolo da parte dell'impresa incaricata dal Comune e autorizza altresì il passaggio sul proprio suolo delle canalizzazioni relative agli allacciamenti di terzi qualora non si rendesse possibile un'altra soluzione idonea;
- b) di accettare i prezzi concordati dal Comune e le modalità e i tempi di pagamento che l'amministrazione Comunale riterrà di adottare all'atto dell'inoltro della contabilità relativa al singolo allacciamento;
- c) di impegnarsi a firmare ad allacciamento eseguito in contraddittorio con l'impresa e la Direzione Lavori, o chi per essa, la scheda di contabilità all'uopo predisposta;
- d) di impegnarsi a separare nel termine di 90 giorni dalla data di utilizzazione dell'allacciamento finale le acque bianche dalle nere e a convogliarle ai rispettivi pozzetti;
- e) di impegnarsi a scollegare dalla propria rete di fognatura i canali pluviali prima dell'ultimazione dei lavori di allacciamento convogliandone in superficie la relativa portata bianca;
- f) di aver preso completa e chiara visione del Regolamento per l'esercizio della fognatura Comunale e con particolare riferimento agli articoli "Esecuzione d'ufficio" e "Divieto di fare opere senza permesso".

I progetti dovranno essere conformi alle prescrizioni contenute nel Testo Unico delle leggi provinciali in materia di tutela dell'ambiente degli inquinamenti.

### ***Art. 26 - Allacciamento ai collettori***

L'allacciamento degli scarichi provenienti da qualsiasi insediamento ai collettori principali di cui all'art. 2, secondo comma lett. b) e s.m. ed i. del P.P.R.A. (innesto direttamente sulle tubazioni) è di regola vietato.

Per particolari ragioni di ordine tecnico-economico e di tutela dell'igiene ambientale e della salute pubblica è essenzialmente consentita l'immissione degli scarichi nei predetti collettori, previa autorizzazione del Comune, rilasciata su parere conforme dell'ente gestore del collettore principale.

Resta in ogni caso ferma l'applicazione delle altre disposizioni concernenti le procedure e modalità di allacciamento degli scarichi nelle pubbliche fognature.

L'allacciamento delle fognature comunali nei collettori di cui al primo comma, è subordinato all'autorizzazione dell'ente gestore del collettore e/o dell'impianto di depurazione, con la quale saranno determinati i tempi, il punto di immissione e le modalità tecniche di allacciamento, tenuto conto dello stato di attuazione del piano degli interventi di cui all'art. 55 del Testo Unico. Copia dell'autorizzazione sarà trasmessa al Servizio Protezione Ambiente.

Per il periodo precedente all'immissione delle fognature comunali nei predetti collettori, trovano applicazione relativamente agli scarichi delle fognature comunali, le disposizioni di cui all'art. 23 del Testo Unico ed all'art. 3, terzo comma, delle norme di attuazione del P.P.R.A..

### ***Art. 27 - Scarichi civili in fosse a completa tenuta***

I titolari degli insediamenti civili, i cui scarichi sono recapitati in fosse biologiche o a completa tenuta, sono obbligati a provvedere allo smaltimento dei liquami nelle seguenti forme:

- a) mediante conferimento dei liquami presso gli appositi centri di pretrattamento installati presso i depuratori pubblici ai sensi del T.U.L.P.;
- b) mediante conferimento ad eventuali centri privati di smaltimento, affinché i liquami siano sottoposti a depurazione biologica, in modo da rispettare i limiti di accettabilità stabilite dal Testo Unico, nei casi e secondo le modalità contemplati dallo stesso. Resta ferma in tal caso, la necessità, per il centro di smaltimento, dell'autorizzazione prescritta, a norma del Testo Unico, la quale sarà rilasciata a tempo determinato per un periodo - comunque non superiore a tre anni - scaduto il quale deve essere richiesta una nuova autorizzazione. Nel provvedimento di autorizzazione saranno determinati i punti di scarico, nonché le

eventuali modalità tecnico-strutturali a tutela della salute pubblica e dell'igiene ambientale.

E' in ogni caso vietata l'immissione dei predetti liquami nelle reti di pubblica fognatura o il loro utilizzo mediante spargimento sul suolo. Le operazioni di raccolta e trasporto dei liquami di cui al primo comma, sono sottoposte alla disciplina autorizzatoria stabilita dal d.lgs. 152/2006, nel caso che le predette operazioni non siano espletate, direttamente con propri mezzi, dal titolare dell'insediamento.

All'esercizio delle attività di spurgo, raccolta e trasporto dei liquami di cui al presente articolo si applicano inoltre le disposizioni stabilite dal d.lgs. 152/2006, concernenti i documenti per il trasporto.

In ogni caso, il trasporto dei liquami deve essere eseguito con autobotti a tenuta stagna, in modo da evitare dispersioni di liquidi, esalazioni inquinanti, diffusione di odori o qualsiasi altro inconveniente di carattere igienico-sanitario.

Fermo restando quanto stabilito dal T.U.L.P. in materia di tutela delle acque dagli inquinamenti, ai fini dello smaltimento dei liquami degli insediamenti produttivi, stoccati in fosse a completa tenuta, le disposizioni di cui ai commi precedenti si applicano compatibilmente con quanto stabilito dagli artt. 16 e 18 del Testo Unico e dal d.lgs. 152/2006.

### ***Art. 28 - Limiti della autorizzazione***

L'autorizzazione comunale si limita allo stabile per la quale viene richiesta e concessa e per quella consistenza di esso che risulta dalla documentazione depositata in Municipio.

Non possono, quindi, allacciarsi altre parti degli stabili stessi e tantomeno stabili contigui, ancorché della stessa proprietà, senza l'autorizzazione Comunale.

## **TITOLO III - DISPOSIZIONI PARTICOLARI PER LE CANALIZZAZIONI INTERNE DEGLI STABILI**

### **Art. 29 - Prescrizioni tecniche**

Le canalizzazioni interne, gli scarichi, ed i relativi allacciamenti con la rete pubblica, devono conformarsi - di norma - agli schemi allegati identificati dalle lettere "A", "B", "C", "D-1", "D-2", "E", "F", "G" e "H" in calce al presente Regolamento.

Le immissioni nella rete pubblica devono essere eseguite con tubazioni di cui ai successivi capoversi, di diametro adeguato all'entità dello scarico ed in ogni caso non inferiore a cm 16. A monte del pozzetto contenente il sifone potranno essere accettati diametri inferiori (fino al 125 mm.), soltanto con pendenze adeguate.

I tratti di canalizzazione devono avere andamento rettilineo; ad ogni variazione planimetrica o altimetrica dei tratti di canalizzazione, questi devono essere raccordati mediante appositi pozzetti individuati con quote in progetto. Detti pozzetti devono avere le seguenti dimensioni:

- per la rete di acque nere:
  - a) da m. 0,40 x 0,40 a m. 0,60 x 0,60, per profondità sino a m. 1,20;
  - b) da m. 0,60 x 0,60 a m. 0,80 x 0,80 per profondità eccedenti m. 1,20.
- per la rete di acque bianche:
  - a) di m. 0,40 x 0,40, per profondità fino a m. 1,20;
  - b) di m. 0,50 x 0,50, per profondità eccedenti m. 1,20.

I pozzetti relativi a scarichi di acque nere devono avere un fondo modellato a cunetta, con lo stesso raggio di curvatura del tubo. Quando la profondità delle camere di controllo superi m 1,50, i pozzetti devono essere muniti di gradini a parete in ferro del tipo "alla marinara", distanti fra loro cm 30.

In ogni caso i pozzetti devono essere muniti di chiusini in ghisa (se su suolo pubblico) o cemento armato, aventi dimensioni risultanti dai tipi allegati.

Le tubazioni devono essere posate di norma a profondità minima di m 0,50 misurati dall'estradosso; devono essere collegate a regola d'arte con giunzioni a perfetta tenuta. Le tubazioni in fibrocemento, quelle in gres ed in resina, devono essere rinfrancate, o rivestite completamente, di calcestruzzo: analoga prescrizione vale per le tubazioni di ogni tipo, quando siano collocate in luoghi soggetti o da assoggettare a carichi pesanti.

Lungo le canalizzazioni, al fine di assicurare la possibilità di ispezione e manutenzione, devono disporsi pozzetti di ispezione a distanza tale da permettere l' agevole intervento del personale addetto (normalmente non più di 50 m).

L'allacciamento alla rete pubblica di fognatura per acque nere deve essere eseguito con tubazioni in materiale idoneo, e con diametro non superiore a quello della canalizzazione Comunale.

Gli utenti della fognatura dovranno innestarsi sugli allacci predisposti ai sensi dell'art. 11 del presente Regolamento.

Qualora vi sia l'esigenza di nuovi allacci, questi dovranno essere eseguiti ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 delle norme di attuazione del P.P.R.A. nel pozzetto di raccolta installato sul collettore Comunale secondo le disposizioni che saranno impartite dall'Ufficio Tecnico Comunale. Gli scarichi ammessi in detto pozzetto non dovranno essere più di tre. Eventuali deroghe a tali disposizioni devono essere autorizzate per iscritto dal Sindaco, per motivate ragioni di ordine tecnico.

Se l'allaccio viene eseguito sulla canalizzazione Comunale il collegamento deve essere attuato con le sotto descritte modalità:

- per le tubazioni in fibro-cemento praticando un'incisione circolare nella parte superiore della tubazione pubblica e predisponendo su essa apposito pezzo speciale (giunto a sella) sigillato con malta in cemento, fornito dal Comune;
- per le tubazioni in gres il tronchetto d'innesto verrà predisposto gratuitamente dal Comune, il quale provvederà a forare la tubazione con apposita carotatrice.

Prima dell'innesto dell'allacciamento privato degli scarichi delle acque nere nel collettore Comunale al limite interno della proprietà privata, si dovrà realizzare un pozzetto facilmente ispezionabile con relativo chiusino contenente il sifone tipo "Firenze" o tipo "Trento" e i pezzi speciali per l'ispezione municipale e quella dell'utente, per il controllo e la garanzia del funzionamento delle reti.

Il collegamento alla rete pubblica per le acque bianche può essere fatto o direttamente nel pozzo di ispezione stradale, anche mediante tubi di cemento, oppure essere fatto nella parte superiore della canalizzazione a mezzo di curva a 45° o 90°, sigillato in cemento.

Le latrine di ogni stabile devono essere costruite con chiusura idraulica, ed essere innestate con condotti di scarico verticali mediante sifone intercettatore di sufficiente immersione e resistenza; il sifone non è necessario per gli apparecchi che ne siano già muniti. Per il buon funzionamento di detti intercettatori, ciascuna latrina deve essere munita di una sufficiente quantità d'acqua a mezzo di apposito apparecchio di cacciata. I tubi delle latrine, dei lavandini e di ogni altro scarico di acque di rifiuto, quando siano interni alla muratura, dovranno essere opportunamente isolati e provvisti di ispezione di facile accessibilità.

I tubi di caduta delle latrine e degli acquai, ed i condotti principali della rete di fognatura interna, dovranno essere prolungati al di sopra del tetto e convenientemente ventilati.

Eventuali deroghe alle disposizioni del presente articolo possono essere imposte dall'Ente gestore per motivate ragioni di ordine tecnico.

### ***Art. 30 - Scarichi inferiori al livello della pubblica fognatura***

Nessuno degli apparecchi di scarico della fognatura domestica può avere, di norma, la bocca ad un livello inferiore alla quota della fognatura pubblica.

A richiesta, però del proprietario dello stabile può l'amministrazione Comunale concedere l'uso di scarichi a livello inferiore alla quota di fognatura predetta, purché:

- a) sia installato apposito impianto di sollevamento;
- b) siano prese le cautele opportune ad evitare rigurgiti (valvola di non ritorno).

L'Amministrazione Comunale rimane comunque e sempre sollevata da ogni responsabilità per danni che potessero derivare allo stabile od a terzi per effetto di rigurgiti dalle condotte Comunali o mancato funzionamento delle apparecchiature.

### ***Art. 31 - Visita tecnica di regolare esecuzione***

Gli stabili di nuova costruzione e ristrutturati, ampliati, ecc. non possono essere occupati se non dopo l'ultimazione delle canalizzazioni interne e dopo l'avvenuta constatazione della regolarità delle canalizzazioni stesse da parte dell'Ufficio Tecnico comunale.

Per gli scarichi dei fabbricati esistenti soggetti all'obbligo della ristrutturazione della rete di fognatura interna, con separazione delle acque, la visita tecnica avverrà entro 6 mesi dalla data di comunicazione dell'ultimazione dei lavori.

Alla visita dovrà presenziare il proprietario o il suo tecnico di fiducia con il necessario personale operaio, i quali dovranno prestarsi a quanto possa occorrere su richiesta del Funzionario municipale incaricato.

La visita è finalizzata soltanto alla constatazione della avvenuta esecuzione delle opere nel rispetto del presente Regolamento, alla loro conformità agli elaborati approvati, nonché alla presunzione di buon funzionamento.

Come tale, essa non costituisce collaudo tecnico e non coinvolge il Comune in eventuali responsabilità.

Quando la visita avesse dato luogo ad ingiunzioni per la esecuzione di opere occorrenti alla regolarità della canalizzazione oppure non avesse potuto avere effetto per cause imputabili al proprietario, andranno considerate come visite tecniche straordinarie tutte quelle da farsi successivamente alla prima per la constatazione delle opere stesse: in tali casi, il proprietario dovrà rimborsare al Comune le spese in ragione.

### ***Art. 32 - Ispezione degli impianti***

Il Comune ha la facoltà, a mezzo di suoi incaricati, muniti di speciale autorizzazione, di ispezionare in qualunque momento il sifone intercettatore e la bocca di ispezione degli scarichi degli stabili, anche in occasione dell'esecuzione delle operazioni di manutenzione delle opere di proprietà Comunale.

Potrà anche, previo avviso, procedere in ogni momento all'ispezione delle fognature interne degli stabili per constatarne lo stato di efficienza.

In caso di urgenza questa ispezione potrà avvenire anche senza preavviso.

### ***Art. 33 - Sospensioni del servizio***

In caso di necessità, il Comune potrà sospendere le immissioni private in fognatura per il tempo strettamente necessario, senza che ciò provochi l'insorgere nei titolari dello scarico alcun diritto a risarcimenti o indennizzi.

## **TITOLO IV - DISCIPLINA DELLE PUBBLICHE FOGNATURE**

### ***Art. 34 - Manutenzione delle pubbliche fognature***

Il Comune o l'ente gestore le reti di pubblica fognatura deve predisporre, ai sensi di quanto previsto dal P.P.R.A., un programma degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete di fognatura in gestione, tenuto conto delle eventuali indicazioni fornite dal Servizio opere igienico - sanitarie.

Tale programma deve, in particolare, definire gli intervalli di tempo entro i quali effettuare le normali operazioni di spurgo delle reti di fognature bianche e nere e di pulizia delle caditoie, nonché la verifica delle condizioni stanche e di usura dei manufatti (canalizzazioni, pozzetti di raccolta ed ispezione, scaricatori di piena, stazioni di sollevamento, ecc.).

Degli interventi di controllo e di manutenzione ordinaria deve essere redatta specifica annotazione da riportarsi su apposito registro, della cui tenuta l'ente gestore provvederà ad individuare un funzionario o dipendente responsabile.

Il programma di cui al precedente primo comma deve inoltre essere integrato da apposite planimetrie quotate che permettano la chiara individuazione della rete fognaria in gestione.

Il programma e/o gli elaborati devono risultare costantemente aggiornati.

Ove la manutenzione delle reti di pubblica fognatura richieda l'espletamento di operazioni di spurgo che possano dar luogo a cacciate di liquidi di volume superiore ai 20 mc. gli enti di cui al primo comma sono tenuti a darne tempestivo preavviso all'ente gestore dell'impianto di depurazione al quale sia collegato il tronco fognario oggetto di manutenzione.

### ***Art. 35 - Gestione delle pubbliche fognature in condizioni di emergenza***

Il Comune e l'ente gestore delle pubbliche fognature vigilano sulla funzionalità ed integrità delle canalizzazioni fognarie, in modo da garantire il costante convogliamento degli scarichi ai recapiti ammessi dal piano provinciale di risanamento delle acque.

Qualora si verificano guasti, fessurazioni, scoppi od ostruzioni nelle canalizzazioni di pubblica fognatura, il Sindaco provvede immediatamente ad assumere le misure idonee ad assicurare il completo e tempestivo ripristino della funzionalità della rete fognaria, fermo restando che, trattandosi dei collettori principali, vi provvede direttamente l'ente gestore degli stessi.

Ove, a seguito degli eventi di cui al comma precedente, sussista pericolo di inquinamento di acque superficiali o sotterranee a basso potere auto depurante ovvero destinate all'approvvigionamento idrico - potabile o interessate da altri usi legittimi concomitanti, nel medesimo

provvedimento sono determinate le misure (interruzione della condotta, blocco temporaneo degli scarichi, disinfezione, raccolta dei liquami, divieti di utilizzazione delle acque, ecc.) atte a prevenire pericoli per la salute pubblica.

Il Sindaco, o il Responsabile dell'Ufficio Tecnico se rientra nei compiti affidatagli, provvede ad informare immediatamente l'Ufficiale Sanitario degli eventi e delle misure assunte ai sensi dei commi precedenti, nonché il Servizio Protezione Ambiente e l'Ufficio del Medico Provinciale quando i suddetti eventi risultino di eccezionale rilevanza o possano interessare più Comuni.

Gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti di pubblica fognatura devono essere eseguiti in modo da garantire comunque la tutela della salute pubblica e dell'igiene ambientale.

### ***Art. 36 - Pubbliche fognature: norme tecniche***

Le canalizzazioni fognarie e le opere d'arte connesse devono essere impermeabili alla penetrazione di acque dall'esterno ed alla fuoriuscita di liquami dal loro interno nelle previste condizioni di esercizio. Le sezioni prefabbricate devono assicurare l'impermeabilità dei giunti di collegamento e la linearità del piano di scorrimento. La impermeabilità del sistema fognario deve essere attestata da appositi certificati di collaudo.

Le canalizzazioni e le opere d'arte connesse devono resistere alle azioni di tipo fisico, chimico e biologico eventualmente provocate dalle acque reflue e/o superficiali correnti in esse. Tale resistenza potrà essere assicurata sia dal materiale costituente le canalizzazioni, che da idonei rivestimenti. L'impiego del materiale di rivestimento e delle sezioni prefabbricate è ammesso solo su presentazione di apposita dichiarazione di garanzia, debitamente documentata, della ditta di fabbricazione. Le canalizzazioni costituite da materiali metallici devono, inoltre, risultare idoneamente protette da eventuali azioni aggressive provenienti sia dall'esterno delle canalizzazioni stesse.

Il regime delle velocità delle acque nelle canalizzazioni deve essere tale da evitare sia la formazione di depositi di materiali, che l'abrasione delle superfici interne. I tempi di permanenza delle acque nelle canalizzazioni non devono dar luogo a fenomeni di setticizzazione delle acque stesse.

Manufatti di ispezione devono di norma essere previsti ad ogni confluenza di canalizzazione in un'altra, ad ogni variazione planimetrica tra due tronchi rettilinei, ad ogni variazione di livelletta ed in corrispondenza di ogni opera d'arte particolare. Il piano di scorrimento dei manufatti deve rispettare le linearità della livelletta della canalizzazione in uscita dai manufatti stessi. I manufatti di cui sopra devono avere dimensioni tali da consentire l'agevole accesso al personale addetto alle operazioni di manutenzione e controllo. Lungo le canalizzazioni, al fine di assicurare la possibilità di ispezione e manutenzione, devono disporsi manufatti a distanza tale da permettere l'agevole intervento del personale addetto (normalmente non più di 50 m).

Le caditoie devono essere munite di dispositivo idonei ad impedire l'uscita dalle canalizzazioni di animali vettori e/o di esalazioni moleste. Esse devono essere disposte a distanza tra di loro, tale da consentire la veloce evacuazione nella rete di fognatura delle acque di pioggia e comunque in maniera da evitare ristagni di acque sulle sedi stradali o sul piano di campagna.

Le stazioni di sollevamento devono essere sempre munite di un numero di macchine tale da assicurare una adeguata riserva. I tempi di attacco e stacco delle macchine devono consentire la loro utilizzazione al meglio delle curve di rendimento ed al minimo di usura, tenendo conto che i periodi di permanenza delle acque nelle vasche di adescamento non determinino fenomeni di setticizzazione delle acque stesse. Le stazioni di sollevamento devono essere munite o collegate ad idonei scaricatori di emergenza, tali da entrare autonomamente in funzione in caso di interruzione di fornitura di energia. Qualora, per ragioni plano-altimetriche o per particolari esigenze di tutela ambientale non risulti possibile la installazione di scaricatori di emergenza, le stazioni di sollevamento devono, in aggiunta alla normale alimentazione di energia, essere munite di autonomi gruppi energetici, il cui stato di manutenzione deve essere attestato dalle annotazioni riportate su apposito registro. Autonomi gruppi energetici devono, inoltre, essere previsti in tutti quei casi in cui il ricettore - dove potrebbe sversare lo scarico di emergenza - è sottoposto a particolari vincoli.

La giacitura nel sottosuolo delle reti fognarie deve essere realizzata in modo tale da evitare interferenze con quella di altri sottoservizi. In particolare le canalizzazioni fognarie devono sempre essere tenute debitamente distanti (di norma almeno 1 m) ed al di sotto delle condotte di acqua potabile. Quando per ragioni piano - altimetriche ciò non fosse possibile, devono essere adottati particolari accorgimenti al fine di evitare la possibilità di interferenze reciproche.

Lo studio di una rete di fognatura deve sempre riferirsi per gli elementi di base (previsioni demografiche ed urbanistiche, dotazioni idriche, dati pluviometrici, tipologia portata e qualità dei liquami, ecc.) a dati ufficiali, opportunamente elaborati per tenere conto delle possibili variazioni del fabbisogno futuro in relazione alla durata tecnica dell'opera.

La scelta del tipo di materiale delle canalizzazioni deve essere effettuata sulla base delle caratteristiche idrauliche, della resistenza statica delle sezioni, nonché in relazione alla tipologia ed alla qualità dei liquami da convogliare. Le canalizzazioni devono essere sempre staticamente verificate ai carichi esterni permanenti ed accidentali, tenendo conto anche della profondità di posa e delle principali caratteristiche geotecniche dei terreni di posa e di ricoprimento.

In deroga a quanto prescritto al paragrafo 3.10 del decreto 12 dicembre 1985 del Ministero dei Lavori Pubblici, le prove idrauliche con pressione sono eseguite a campione, dopo il reinterro definitivo, sul due per cento dei tronchi di condotta individuati da camerette consecutive, con un minimo comunque di tre prove per ogni lotto in cui fosse suddivisa l'opera. Per ogni prova idraulica d'esito negativo sarà provveduto alla ripetizione di altre due prove. Ove, in tale ultima evenienza, venissero

riscontrati ulteriori esiti negativi, l'amministrazione interessata dovrà provvedere all'adeguamento delle condotte in costruzione.

Ai fini dell'effettuazione delle prove di tenuta idraulica per le fognature a gravità, si osservano di regola le modalità stabilite dal punto 3) della norma UNI 7516 del 1982 (e successive eventuali modificazioni) anche se il materiale impiegato è diverso dall'amianto - cemento. Il Direttore dei Lavori ed il collaudatore potranno, ove riconosciuto più opportuno, avvalersi di metodologie differenti, anche desunte da normative in vigore anche in altri Paesi.

L'installazione nella rete fognaria di pezzi speciali deve avvenire contestualmente alla predisposizione delle necessarie opere connesse.

### ***Art. 37 - Smaltimento dei fanghi di depurazione***

Allo smaltimento dei fanghi derivanti dalla depurazione delle acque di scarico urbane provvedono gli enti gestori o i relativi concessionari ed appaltatori degli impianti di depurazione. I relativi oneri sono computati dall'ente gestore nei costi di gestione dell'impianto di depurazione.

In merito dovrà essere applicata la specifica normativa in materia.

### ***Art. 38 - Disinfezione degli scarichi degli insediamenti civili***

Nel caso di recapito sul suolo, nel sottosuolo o in corsi d'acqua superficiali degli scarichi provenienti dagli insediamenti civili, l'autorità sanitaria può determinare eventuali misure di disinfezione in funzione delle caratteristiche idrologiche e quantitative del corpo ricettore, nonché della sua attuale e prevista utilizzazione e dell'entità dello scarico medesimo, in funzione della tutela della salute pubblica.

Fino a quando non sia diversamente disposto ai sensi dell'art. 70, secondo comma, della legge provinciale 29 agosto 1983, n. 29 e s.m. ed i., gli adempimenti di cui ai commi precedenti sono esercitati dal Sindaco sentita l'Autorità Sanitaria ai sensi della normativa in materia.

## **TITOLO V - SCARICHI E LIQUAMI DEGLI ALLEVAMENTI ZOOTECNICI**

### ***Art. 39 - Scarichi***

Gli scarichi derivanti da allevamenti zootecnici sono disciplinati dal TUL., dal P.P.R.A., nonché dalle leggi sanitarie ed urbanistiche vigenti.

Gli scarichi derivanti da allevamenti zootecnici sono disciplinati dagli articoli 14, 16, 17, 18 e 20 del Testo Unico. Ferme restando le disposizioni di cui ai precedenti articoli, riguardanti le modalità d'allacciamento alla fognatura degli scarichi civili, gli scarichi degli allevamenti zootecnici di cui all'articolo 3, comma primo, del presente Regolamento, per essere ammessi in pubblica fognatura, devono essere dotati di idonei dispositivi di decantazione atti a trattenere i materiali solidi con dimensioni lineari superiori ad un centimetro. Gli scarichi di cui al comma precedente, esistenti alla data del 26 agosto 1987 devono essere adeguati a tali disposizioni entro un anno dalla stessa data. I Comuni sono tenuti a vigilare sull'applicazione e sull'osservanza delle disposizioni stabilite dal presente articolo.

## **TITOLO VI - NORME FINANZIARIE - SANZIONI**

### ***Art. 40 - Canone di utenza***

Il titolare dello scarico è tenuto al pagamento di un canone annuo quale corrispettivo dei servizi relativi alla raccolta, allontanamento, depurazione scarico delle acque di rifiuto.

Il canone di utenza è stabilito in base ad apposita tariffa determinata nei modi e nei termini stabiliti dalla normativa in materia. Il comune determina la misura del canone in modo da assicurare la copertura dei costi di esercizio e di investimento.

### ***Art. 41 - Rimborso delle Spese di allacciamento degli scarichi in sede stradale predisposti dal Comune***

Le somme anticipate dal Comune per gli allacciamenti di cui agli art. 11 e 25 del presente Regolamento dovranno essere rimborsate al Comune stesso dal titolare degli scarichi in base agli importi risultanti dalle quantità di lavoro effettuato e di materiali impiegati moltiplicate per i prezzi fissati nei singoli capitolati d'appalto.

Eventuali prezzi non previsti saranno oggetto di concordamento con l'impresa appaltatrice a mezzo di apposito verbale.

### ***Art. 42 - Liquidazione e pagamenti delle riparazioni a carico degli utenti***

La liquidazione delle spese di cui all'art. 17 viene fatta dall'Ufficio Tecnico Comunale. Quest'ultimo vi provvede sulla base dei prezzi correnti.

Il relativo conto viene comunicato per iscritto all'utente interessato il quale dovrà provvedere al pagamento delle spese sostenute dal Comune secondo la normativa vigente.

### ***Art. 43- Rivalsa delle spese relative ad opere di competenza dei privati, eseguite d'ufficio***

Le spese anticipate dal Comune per l'esecuzione, ai sensi degli artt. 4, 10, 11, 15, 17, e 25 del presente Regolamento, di atti, lavori, opere di competenza dei privati o provocate dalla negligenza dei privati, sono recuperate, maggiorate del 25% per spese generali e di assistenza tecnica ai lavori mediante riscossione coattiva secondo le modalità, le forme e gli strumenti previsti dalle vigenti norme di legge.

#### **Art. 44 - Modalità di riscossione**

Gli importi di cui agli articoli precedenti del presente Regolamento sono riscossi mediante riscossione coattiva secondo le modalità, le forme e gli strumenti previsti dalle vigenti norme di legge, nel caso in cui il titolare dello scarico non provveda entro 30 giorni dalla richiesta.

#### **Art. 45 - Trasferimenti di proprietà**

I trasferimenti di proprietà degli stabili allacciati alla fognatura Comunale devono essere sollecitamente denunciati al Comune ad iniziativa dei proprietari cedenti.

In caso di omessa denuncia, essi sono tenuti al pagamento del canone e saranno responsabili, verso il Comune, in solido con i successori od aventi causa, per tutti i rapporti afferenti al servizio di fognature.

#### **Art. 46 - Sanzioni amministrative**

Fatta salva l'applicazione delle sanzioni previste da altre norme legislative, le violazioni degli obblighi e dei divieti stabiliti dal presente Regolamento sono punite, con una sanzione amministrativa, ai sensi dell'art. 5, comma 4, del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Salvo che il fatto sia previsto dalla legge come reato, le sanzioni amministrative pecuniarie nei limiti minimi e massimi indicati, alle violazioni delle disposizioni del presente Regolamento si applicano, in attuazione a quanto disposto dal comma precedente, con le modalità e nelle forme previste dalla Legge n. 689/81 e ss.mm. ed int., sono le seguenti:

<b>art.</b>	<b>comma</b>	<b>descrizione</b>	<b>sanzione in euro</b>
4	1	Inosservanza del divieto di immettere in fognatura pubblica liquidi aggressivi o rifiuti ingombranti o sostanze nocive e pericolose	da min. 65,00.- a max 390,00.- Pag. ridotti (130,00.-)
4	4	Arrecamento danni all'integrità e funzionalità delle canalizzazioni e/o manufatti costituenti la pubblica fognatura	125,00.- / 750,00.- (250,00.-)
7	5	Inosservanza degli accorgimenti atti ad impedire che le acque meteoriche e di lavaggio di pavimenti, cortili, piazzali e qualsiasi area interna od esterna agli insediamenti produttivi possano dilavare residui di processo o di lavorazione	75,00.- / 450,00.- (150,00.-)
16		Inosservanza del divieto di eseguire opere senza il relativo permesso	25,00.- / 150,00.- (50,00.-)
18	5	Omessa denuncia di rimozione del sigillo di piombo apposto all'interno del pozzetto contenente i pezzi speciali	12,50.- / 75,00.- (25,00.-)
27		Inosservanza delle disposizioni inerenti allo smaltimento dei liquami nelle fosse a completa tenuta	50,00.- / 300,00.- (100,00.-)

28		Inosservanza dei limiti della autorizzazione allo scarico	25,00.- / 150,00.- (50,00.-)
31	6	Inosservanza delle ingiunzioni comminate durante la visita tecnica di regolare esecuzione trascorso il termine di 30 giorni dalla data del verbale, e per ogni successivo verbale	40,00.- / 240,00.- (80,00.-)

## **TITOLO VII - DISPOSIZIONI FINALI**

### ***Art. 47 - Disciplina degli scarichi: esclusioni***

La disciplina degli scarichi stabilita dalla Parte I del Testo Unico, dalle norme di attuazione del P.P.R.A. e dal presente Regolamento, non si applica nel caso di cessazione o chiusura dello scarico, la quale deve essere immediatamente denunciata al Comune, ovvero al Servizio Protezione Ambiente nel caso che lo scarico disattivato recapitasse precedentemente in corso d'acqua.

La disciplina degli scarichi non si applica inoltre nel caso di insediamenti - quali abitazioni rurali, masi e baite, ecc. - privi di servizi igienico - sanitari essenziali (acquai, lavabi, lavatoi, latrine servizi igienici, ecc.), nonché di approvvigionamento idrico - potabile. L'esclusione da tale condizione dovrà essere dichiarata dal proprietario dell'immobile, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Resta ferma l'applicazione della disciplina degli scarichi agli insediamenti qualificativi civili a norma dell'art. 3, primo comma, del presente Regolamento, adibiti al ricovero stagionale del bestiame.

### ***Art. 48 - Disposizioni transitorie***

Tutti i titolari di scarichi che alla data dell'entrata in vigore del presente Regolamento non fossero in possesso di regolare autorizzazione del Sindaco all'allacciamento dello scarico privato alla rete fognaria Comunale, dovranno eseguire la stessa procedura prevista per l'allacciamento.

Nei casi previsti dalle lettere a) - b) - c) - d) - e) del precedente art. 3 e dell'art. 5 gli allacciamenti degli insediamenti civili e produttivi esistenti dovranno essere eseguiti entro un anno dall'entrata in vigore del presente Regolamento e, nel medesimo termine, dovranno essere eliminati i sistemi di scarico preesistenti (scarichi di qualsiasi natura sul suolo, nel sottosuolo e nelle acque sotterranee, salvo quanto disposto dagli artt. 16, punto 3), 17, comma due, e 20, comma 2, del Testo Unico).

Nel momento in cui la fognatura Comunale fosse integrata con un impianto per il trattamento degli scarichi civili tutte le fosse biologiche private degli edifici che si allacciano o che sono allacciati alla rete comunale, devono essere riempite di materiale arido e quindi eliminate nella loro funzione, in quanto darebbe luogo a fenomeni di setticizzazione delle acque reflue pregiudicando il corretto funzionamento dell'impianto stesso.

### ***Art. 49 - Entrata in vigore***

Il presente Regolamento entra in vigore il giorno successivo all'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52, comma secondo, del T.U. delle leggi regionali sull'Ordinamento dei Comuni.

Le modifiche al presente Regolamento entrano in vigore ad intervenuta esecutività della delibera consiliare di approvazione, ai sensi dell'art. 79, comma 3 del T.U.O.C., approvato D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

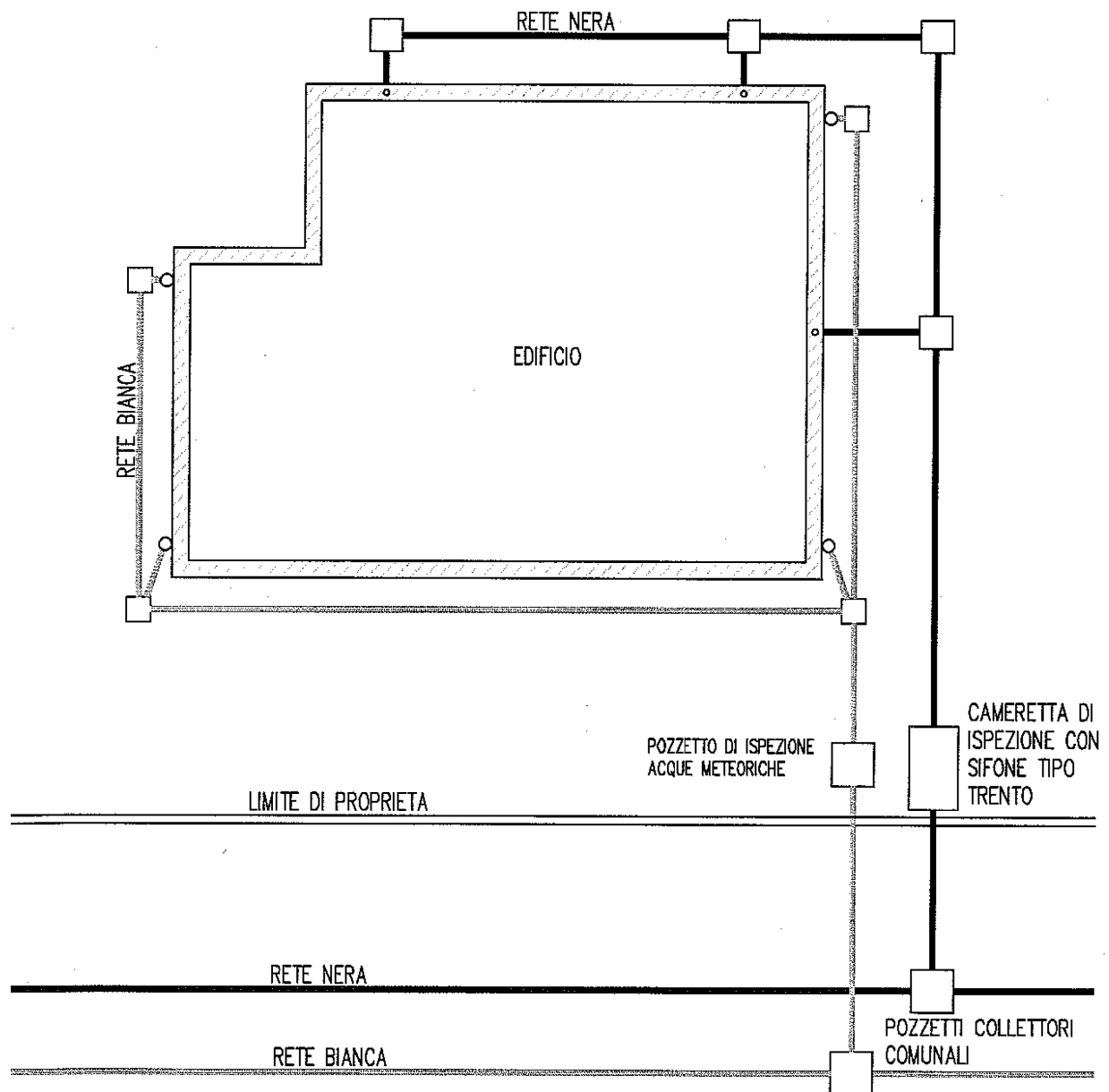
Gli specifici richiami normativi previsti nel presente Regolamento debbono intendersi automaticamente sostituiti dalle norme sopravvenute che li modificano, abrogano o sostituiscono.

## ALLEGATI

- Allegato "A" - Schema allacciamento alla pubblica fognatura;
- Allegato "B" - Particolare allacciamento pubblica fognatura tipo "A";
- Allegato "C" - Particolare allacciamento pubblica fognatura tipo "B";
- Allegato "D-1" - Particolare pozzetto sifone Firenze;
- Allegato "D-2" - Particolare pozzetto sifone Trento;
- Allegato "E" - Particolare pozzetto di ispezione rete nera e/o bianca;
- Allegato "F" - Particolare dimensionamento fossa a tenuta;
- Allegato "G" - Accumulo acque meteoriche per scopo irriguo;
- Allegato "H" - Esempi di valvole di non ritorno.

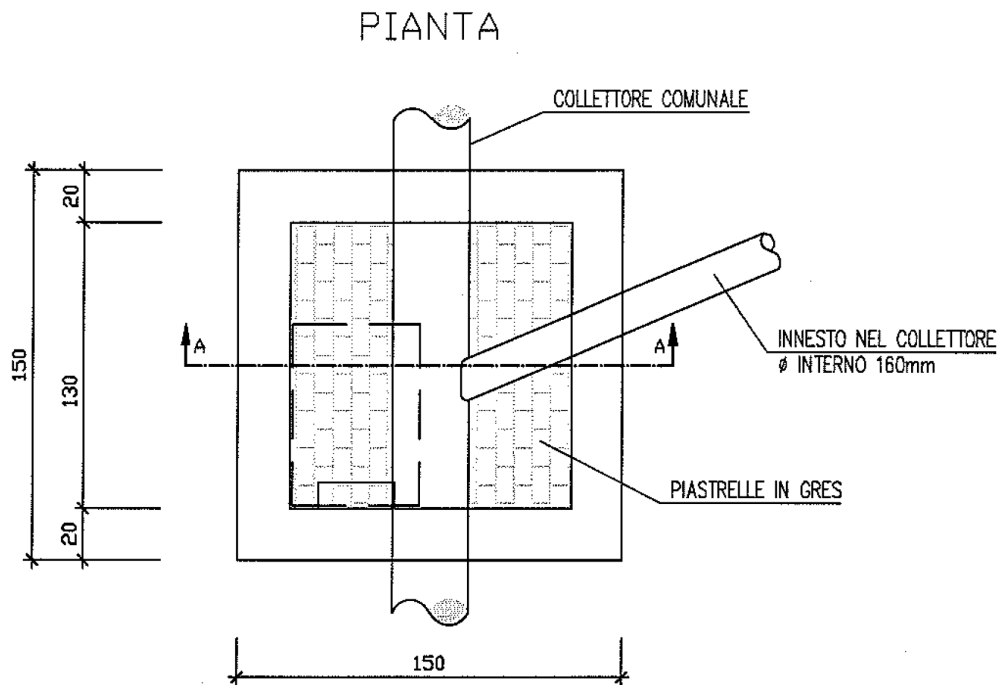
# ALLEGATO "A"

Schema allacciamento alla pubblica fognatura.

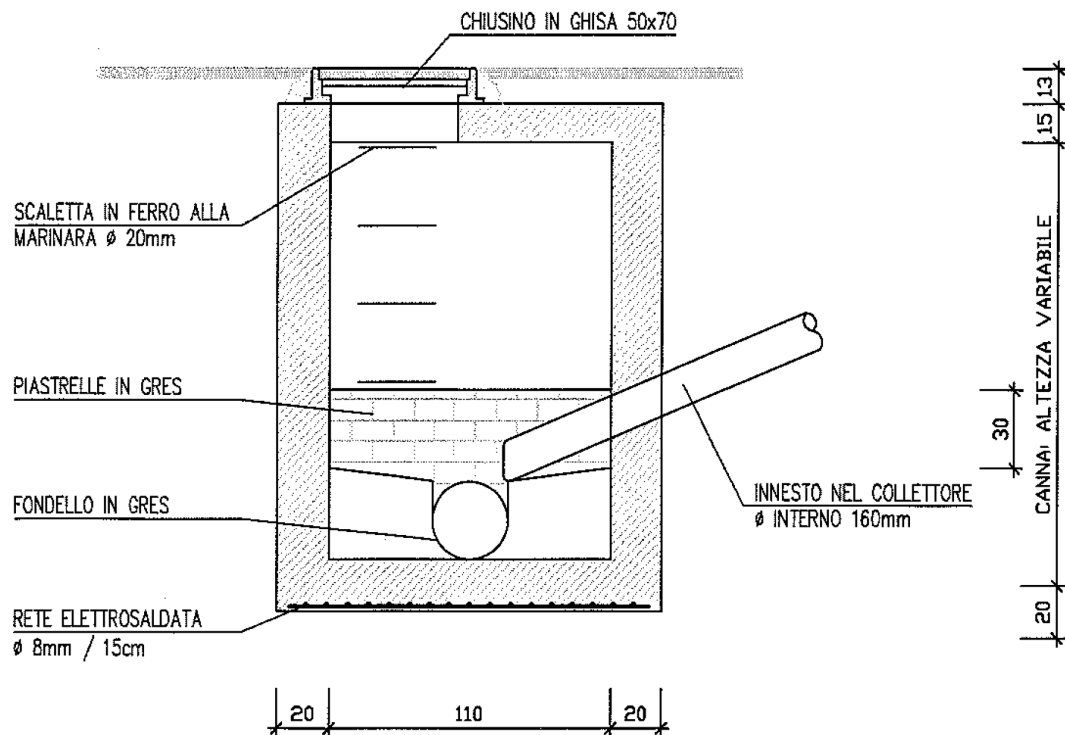


# ALLEGATO "B"

Particolare allacciamento pubblica fognatura tipo "A".



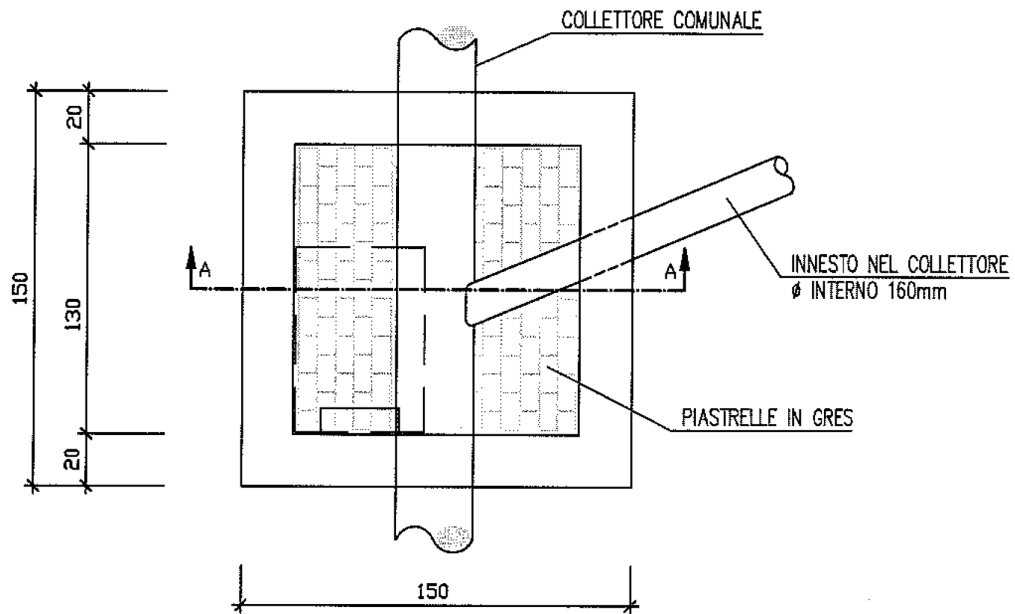
## SEZIONE A-A



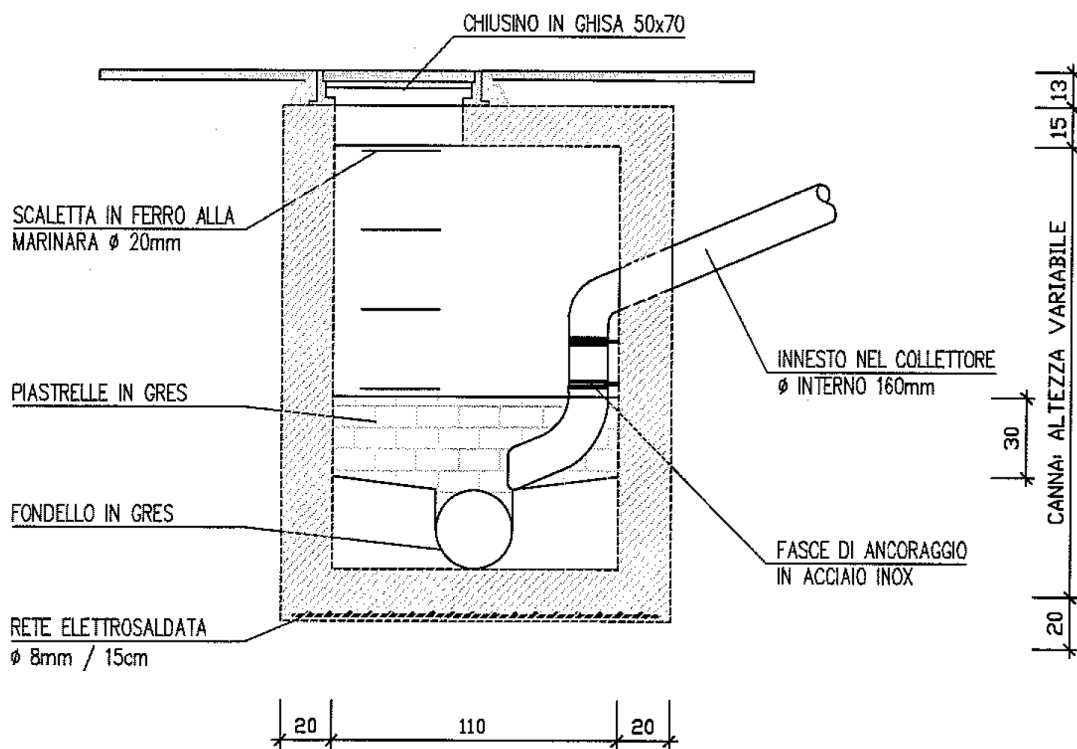
# ALLEGATO "C"

Particolare allacciamento pubblica fognatura tipo "B".

PIANTA



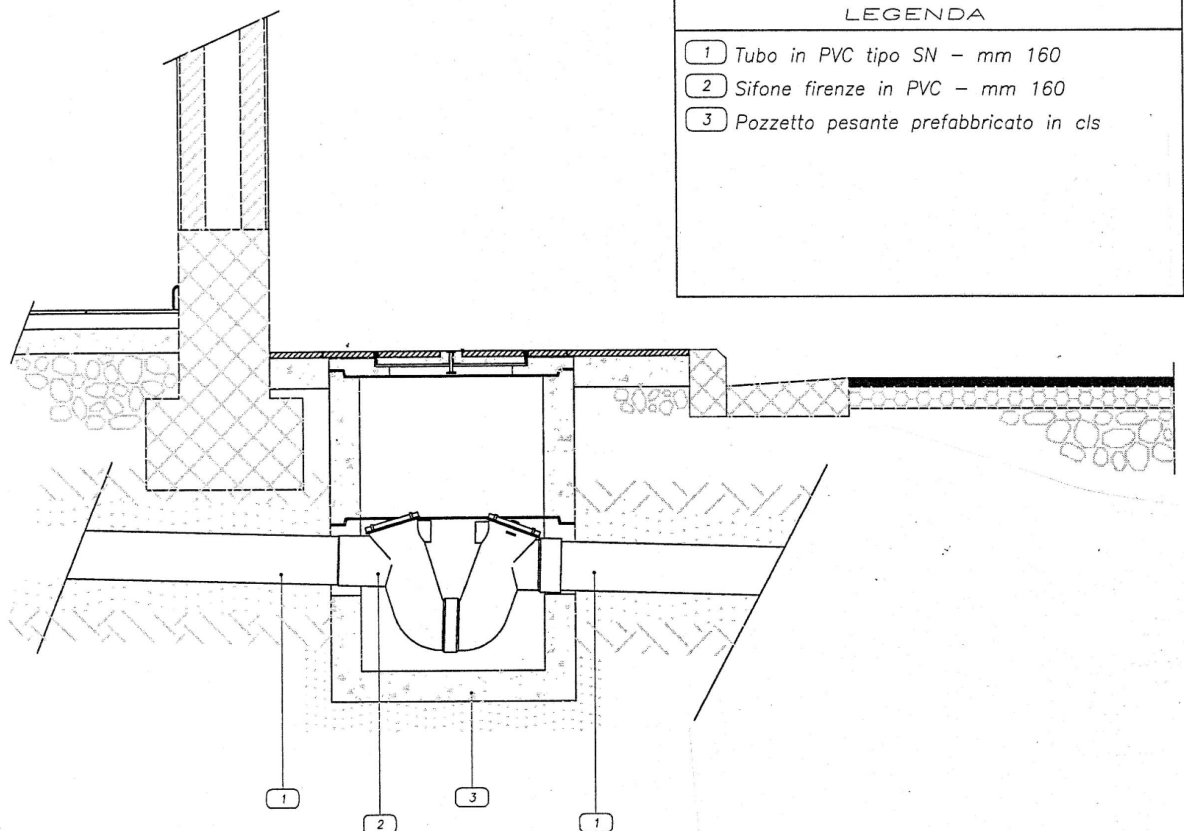
SEZIONE A-A



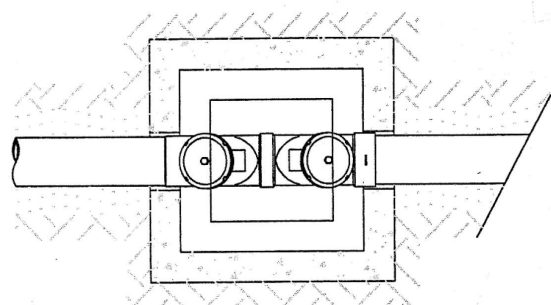
# ALLEGATO "D-1"

Particolare pozzetto sifone Firenze.

SEZIONE A

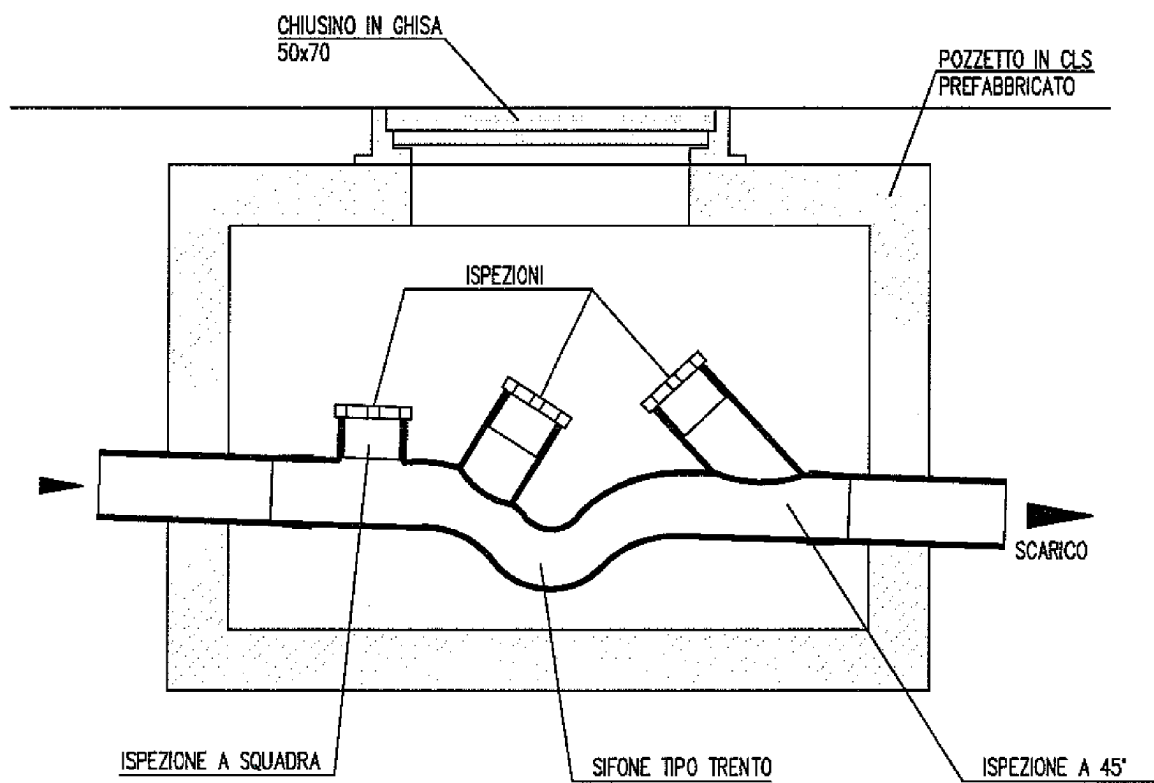


PIANTA



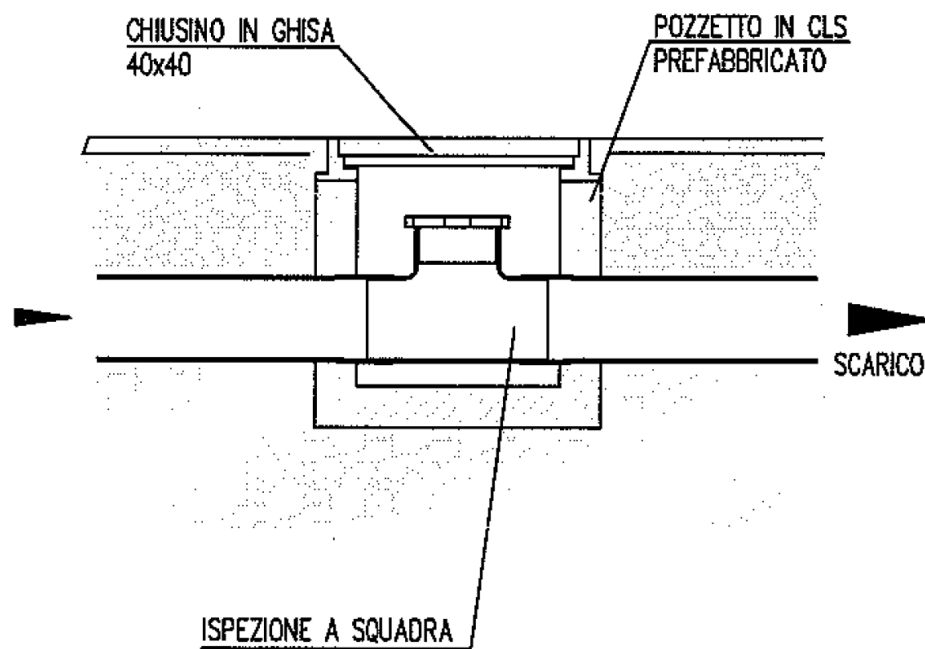
# ALLEGATO "D-2"

Particolare pozzetto sifone Trento.



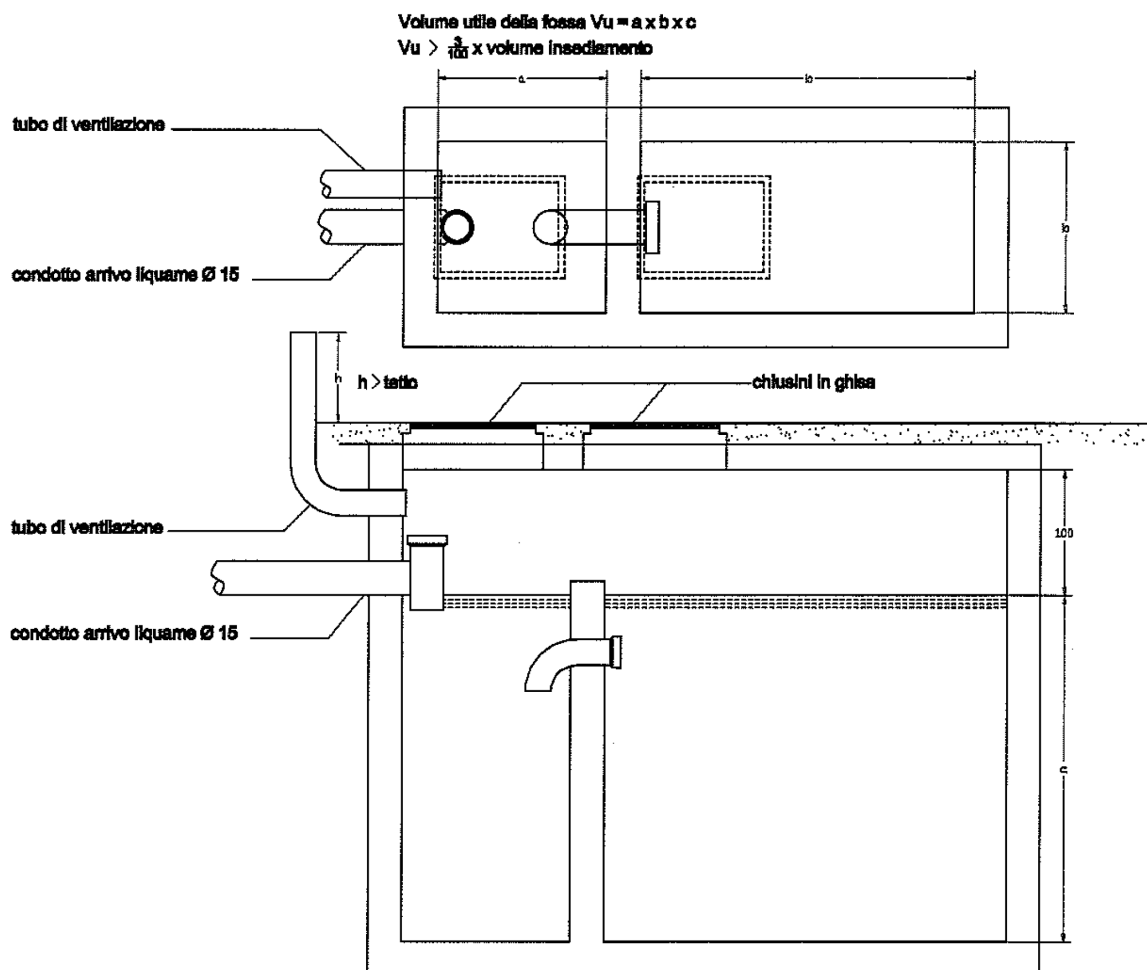
# ALLEGATO "E"

Particolare pozzetto di ispezione rete nera e/o bianca.



# ALLEGATO "F"

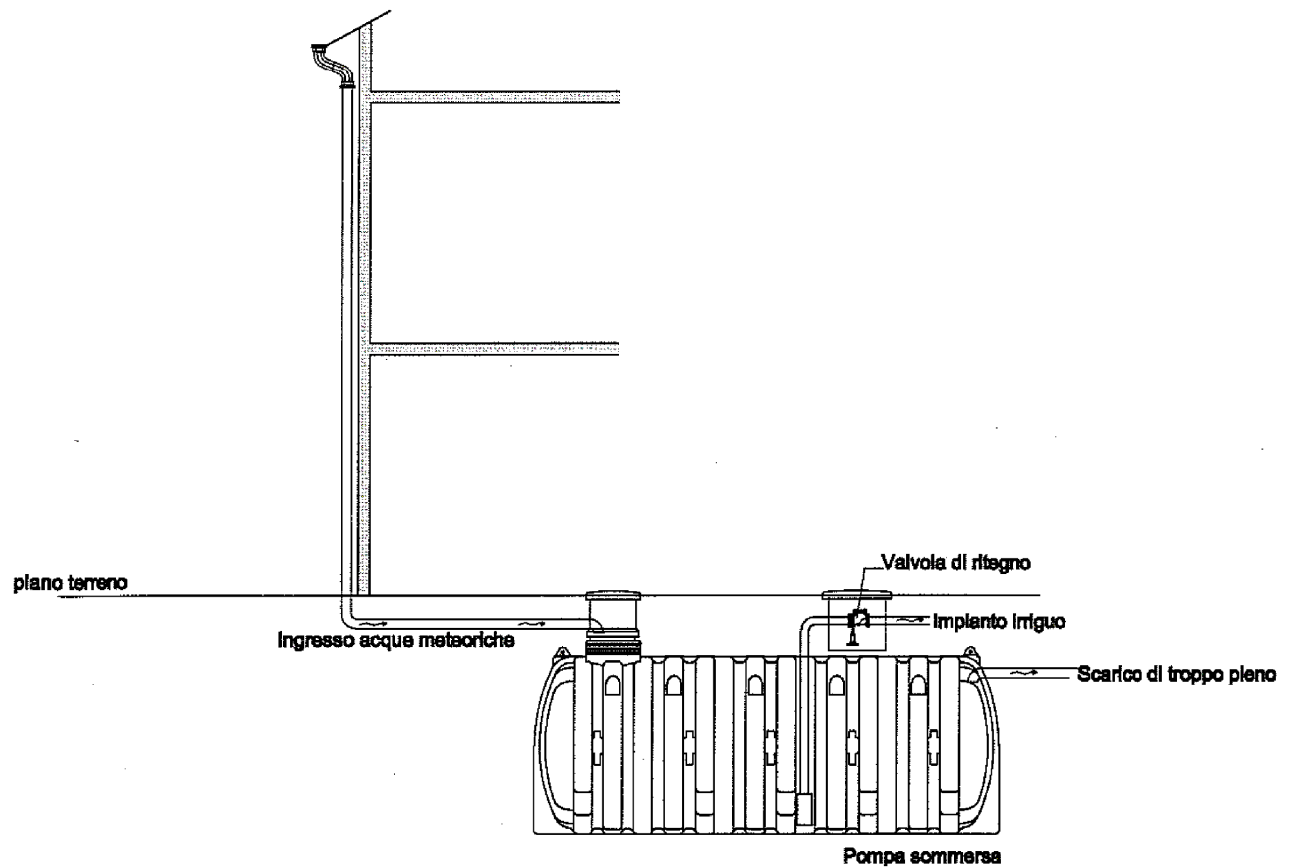
Particolare dimensionamento fossa a tenuta.



- 1) l'interno della vasca andrà intonacato con malta di cemento liscia a cazzuola rovescia;
  - 2) la fossa dovrà essere dotata di tubo di ventilazione con bocca inferiore superiore al livello di riempimento, e bocca superiore apertasi a conveniente altezza, di norma al di sopra della copertura dell'edificio; diametro tubo Ø 10 - 12 cm
- Volume utile della fossa =  $(a+b) \times c \times d$

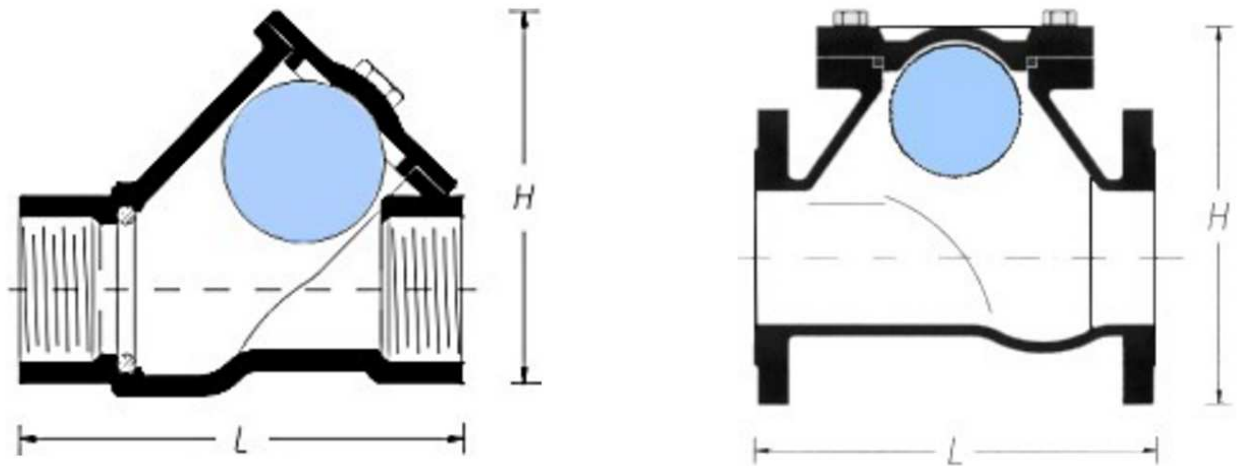
# ALLEGATO "G"

Accumulo acque meteoriche per scopo irriguo.

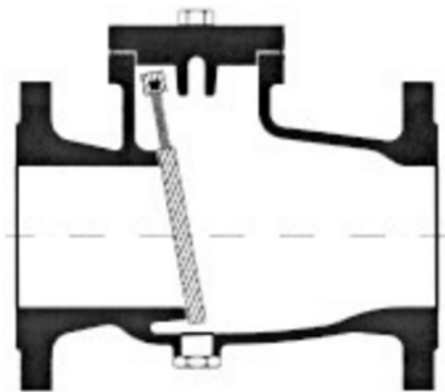


# ALLEGATO "H"

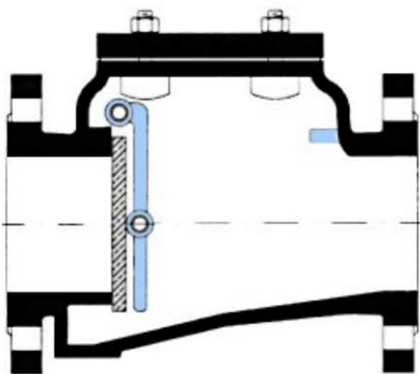
Esempi di valvole di non ritorno.



Valvola di ritegno a sfera mobile per liquami fognari (tipo filettato e tipo flangiato).



Valvola di ritegno a battente gommato (utilizzata sia per le condotte fognarie che per gli impianti di pressurizzazione antincendio).



Valvola di ritegno Clepet prevalentemente per uso acquedottistico.