

**FONDAZIONE AI CADUTI dell'ADAMELLO – ONLUS**  
**P.zza Dante, 15**  
**38122 – TRENTO**  
**C.F. 96059210227 e P.Iva 01757140221**

## **BILANCIO CONSUNTIVO**

**al 31/12/2024**

**Trento, 28 marzo 2025**

**STATO PATRIMONIALE al 31/12/2024**

<b>ATTIVO</b>			<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>			€ -	€ -
1) Costi di costituzione, di impianto ed ampliam.		€ -		
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità		€ -		
3) F.do amm.to spese costituzione		€ -		
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>			€ 8.357.708,50	€ 8.185.838,86
1) Fabbricati in corso di ristrutturazione		€ 6.595.566,72		
2) F.do amm.to fabbricato		€ -87.832,14		
3) Impianti e attrezzi		€ 289.604,61		
4) F.do amm.to impianti e attrezzi		€ -72.006,89		
5) Materassi, coperte, biancheria, ecc.		€ 26.194,56		
6) F.do amm.to biancheria		€ -26.194,56		
7) Mobili e arredi		€ 249.839,63		
8) F.do amm.to mobili e arredi		€ 4.417,20		
9) Macchinari		€ 1.920,00		
10) F.do amm.to macchinari		€ -1.920,00		
11) Impianto teleferica		€ 1.386.953,77		
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>			€ -	€ -
1) Partecipazioni		€ -		
2) Crediti		€ -		
3) Altri titoli		€ -		
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>			€ 8.357.708,50	€ 8.185.838,86
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
<b>I - Rimanenze</b>			€ -	€ -
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo		€ -		
2) Prodotti in corso di lavorazione e semil.		€ -		
3) Lavori in corso su ordinazione		€ -		
4) Prodotti finiti e merci		€ -		
5) Acconti		€ -		
<b>II - Crediti</b>			€ 4.561,00	€ 5.039,00
1) Crediti v/clienti		€ -		
2) Crediti v/altro		€ 1.300,00		
3) Fatture da emettere		€ -		
4) Erario c/Ires		€ 3.261,00		
5) Erario c/Ires in compensazione		€ -		
6) Erario c/Iva		€ -		
7) Credito Erario su ritenute		€ -		
<b>III - Attività finanziarie</b>			€ 311.000,00	€ 360.000,00
1) Partecipazioni		€ -		
2) Altri titoli		€ 311.000,00		
3) Obbligazioni		€ -		
<b>IV - Disponibilità liquide</b>			€ 29.605,07	€ 141.923,94
1) Depositi bancari e postali		€ 29.545,33		
2) Assegni		€ -		
3) Denaro e valori in cassa		€ 59,74		
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>			€ 345.166,07	€ 506.962,94
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
<b>I - Ratei e Risconti</b>			€ 5.196,16	€ 6.624,31
1) Rateo attivo		€ 2.187,46		
2) Risconto attivo		€ 3.008,70		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI</b>			€ 5.196,16	€ 6.624,31
<b>TOTALE ATTIVO</b>			€ 8.708.070,73	€ 8.699.426,11

<b>PASSIVO</b>			<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			<b>€ 8.681.451,49</b>	<b>€ 8.668.637,28</b>
<b>I - Patrimonio libero</b>			<b>€ 192.314,36</b>	<b>€ 179.500,15</b>
1) Fondo di gestione	€ 179.500,15			
2) Risultato gestionale esercizio in corso	€ 12.814,21			
3) Risultato gestionale da esercizi precedenti	€ -			
4) Riserve statutarie	€ -			
<b>II - Fondo di dotazione dell'Ente</b>	€ 366.684,40		<b>€ 366.684,40</b>	<b>€ 366.684,40</b>
<b>III - Patrimonio vincolato</b>			<b>€ 8.122.452,73</b>	<b>€ 8.122.452,73</b>
1) Fondi vincolati per la ristrutturazione del Rifugio	€ 6.736.023,32			
2) Fondi vincolati per realizzazione teleferica	€ 1.386.429,41			
3) Fondi vincolati dagli organi istituz.	€ -			
<b>B) FONDI per RISCHI e ONERI</b>			<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
1) Fdi per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ -			
2) Altri	€ -			
<b>C) TRATTAMENTO di FINE RAPPORTO LAVORO SUB.</b>	€ -		<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>D) DEBITI OLTRE l'ESERCIZIO PRECEDENTE</b>			<b>€ 26.619,24</b>	<b>€ 30.788,83</b>
1) Debiti v/banche	€ -			
2) Debiti v/fornitori	€ 12.486,94			
3) Fatture da ricevere	€ 9.351,06			
4) Debiti v/collaboratore	€ -			
5) Debiti tributari	€ 3.882,31			
6) Debiti v/Inps	€ 727,57			
7) Altri debiti	€ 171,36			
<b>E) RATEI e RISCONTI</b>			<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
1) Risconti passivo	€ -			
2) Ratei passivi	€ -			
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO e PASSIVO</b>			<b>€ 8.708.070,73</b>	<b>€ 8.699.426,11</b>

**RENDICONTO GESTIONALE a PROVENTI ed ONERI al 31/12/2024**

ONERI	2024	2023	PROVENTI	2024	2023
<b>1) Oneri da attività Istituzionale</b>			<b>1) Proventi di attività Istituzionale</b>		
1.1) Acquisto di beni	€ 49,99	€ -	1.1) Da contributi su progetti	€ -	€ -
1.1.1) Acquisto materiali di consumo	€ -		1.2) Da contratti con enti pubb.	€ -	€ -
1.1.2) Beni di valore inferiore a 1 milione	€ 49,99	€ -	1.3) Da soci ed associati	€ -	€ -
1.2) Servizi	€ 49.729,08	€ 42.203,03	1.4) Da non soci	€ -	€ -
1.2.1) Spese amministr. (revisori, segreteria ecc.)	€ 22.429,72	€ 22.353,59	1.5) Altri proventi	€ -	€ -
1.2.2) Rimborso spese amministr., revisori, e segretario	€ -	€ -			
1.2.3) Consulenze fiscali, legali, bilancio, ecc.	€ 8.881,60	€ 9.115,60	<b>2) Proventi di raccolta fondi</b>	€ -	€ -
1.2.4) Spese trasmissioni dati	€ -	€ -			
1.2.5) Spese di rappresentanza	€ 210,00	€ 60,00	<b>3) Proventi da attività connesse</b>		
1.2.6) Spese postali, val. bollati,ec.	€ -	€ -	3.1) Da contributi su progetti	€ -	€ -
1.2.7) Imposte e Tasse (Imis, Ires)	€ 5.475,00	€ 5.475,00	3.2) Da contratti con enti pubb.	€ -	€ -
1.2.8) Spese relative consolid. del Rifugio	€ -	€ -	3.3) Da soci ed associati	€ -	€ -
1.2.9) Spese di manutenzione Rifugio	€ 253,00	€ 5.061,72	3.4) Da non soci	€ -	€ -
1.2.10) Spese di manutenzione impianti	€ -	€ -	3.5) Gestione rifugio	€ 21.000,00	€ 21.000,00
1.2.11) Spese varie di gestione (PEC, diritti segreteria, concessioni ecc.)	€ -	€ 59,04	3.5.1) Proventi da gestione rifugio	€ 21.000,00	€ 21.000,00
1.2.12) Spese per la cucina	€ -	€ -	3.6) Quote associative	€ 34.500,00	€ 34.500,00
1.2.13) Spese per mobili e arredi	€ -	€ -	3.7) Arrotondamenti attivi	€ 0,03	€ 0,45
1.2.14) Spese per la Biancheria	€ -	€ -			
1.2.15) Spese per l'impianto Fotovoltaico	€ -	€ -			
1.2.16) Spese tecniche di Progettazione	€ -	€ -	<b>4) Proventi finanziari e patrimoniali att. Istituzionale</b>		
1.2.17) Impianto di telegestione	€ -	€ -	4.1) Da depositi bancari	€ 48,48	€ 187,63
1.2.18) Costi di trasporto	€ -	€ -	4.1.1) Interessi attivi su c/c	€ 48,48	€ 187,63
1.2.19) Spese per la Cancelleria	€ 70,90	€ -	4.2) Da altre attività	€ 11.861,33	€ 3.573,01
1.2.20) Servizi di terzi	€ 12.408,86	€ 78,08	4.2.1) Da altre attività finanziarie	€ 11.861,33	€ 3.573,01
1.3) Godimento beni di terzi	€ -	€ -	4.3) Da patrimonio edilizio	€ -	€ -
1.4) Personale	€ -	€ -	4.4) Da altri beni patrimoniali	€ -	€ -
1.5) Ammortamenti	€ -	€ -			
1.5.1) Ammortamento spese di costituzione	€ -	€ -	<b>5) Proventi straordinari att. Istituzionale</b>		
1.5.2) Ammortamento altri fabbricati	€ -	€ -	5.1) Da attività finanziaria	€ -	€ -
1.5.3) Ammortamento impianti e attrezature	€ -	€ -	5.2) Da attività immobiliari	€ -	€ -
1.5.4) Ammortamento mobili e arredi	€ -	€ -	5.3) Da altre attività	€ -	€ -
1.5.5) Ammortamento macchinari	€ -	€ -			
1.6) Oneri diversi di gestione	€ 3.530,61	€ 3.454,16	<b>6) Altri proventi att. Istituzionale</b>		
1.6.1) Arrotondamenti passivi	€ 0,30	€ 0,20			
1.6.2) Sanzioni e interessi	€ -	€ -			
1.6.3) Contributi	€ -	€ -			
1.6.4) Assicurazioni	€ 3.530,31	€ 3.453,96			
<b>2) Oneri promoz. e di raccolta fondi</b>	€ -	€ -			
<b>3) Oneri da attività connesse</b>	€ -	€ -			
3.1) Materie prime	€ -	€ -			
3.2) Servizi	€ -	€ -			
3.3) Godimento beni di terzi	€ -	€ -			
3.4) Personale	€ -	€ -			
3.5) Ammortamenti	€ -	€ -			
3.5.1) Ammortamento attrezature	€ -	€ -			
3.6) Oneri diversi di gestione	€ -	€ -			
<b>4) Oneri finanziari e patrimoniali att. Istituzionale</b>					
4.1) Oneri bancari	€ 1.285,95	€ 786,53			
4.1.1) Oneri bancari	€ 717,95	€ 224,62			
4.1.2.) Oneri diversi	€ 418,79	€ 127,01			
4.1.3) Interessi passivi	€ 46,20	€ 46,20			
4.1.4) Imposta ipotecaria e di bollo	€ 103,00	€ 388,70			
4.1.5) Interessi passivi su mutui	€ -	€ -			
4.2) Sul altri prestiti	€ -	€ -			
4.3) Da patrimonio edilizio	€ -	€ -			
4.4) Da altri beni patrimoniali	€ -	€ -			
<b>5) Oneri straordinari att. Istituzionale</b>					
5.1) Da attività finanziaria	€ -	€ -			
5.2) Da attività immobiliari	€ -	€ -			
5.2.1.) Oneri da attività immobiliari	€ -	€ -			
5.3) Da altre attività	€ -	€ -			
5.3.1.) Imposte relative esercizio prec.	€ -	€ -			
5.3.2.) Sopravvenienze passive	€ -	€ -			
<b>6) Oneri di supporto generale att. Istituzionale</b>					
6.1) Materie prime	€ -	€ -			
6.2) Servizi	€ -	€ -			
6.3) Godimento beni di terzi	€ -	€ -			
6.4) Personale	€ -	€ -			
6.5) Ammortamenti	€ -	€ -			
6.6) Oneri diversi di gestione	€ -	€ -			
<b>7) Altri oneri att. Istituzionale</b>					
<b>TOTALE ONERI NEGATIVI</b>	€ 54.595,63	€ 46.443,72	<b>TOTALE PROVENTI POSITIVI</b>	€ 67.409,84	€ 59.261,09
<b>RISULTATO DI GESTIONE (Utile d'esercizio)</b>	€ 12.814,21	€ 12.817,37	<b>RISULTATO di GESTIONE (Perdita d'esercizio)</b>		
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	€ 67.409,84	€ 59.261,09	<b>TOTALE a PAREGGIO</b>	€ 67.409,84	€ 59.261,09

# NOTA INTEGRATIVA al BILANCIO CONSUNTIVO

## al 31.12.2024

### PREMESSA

La Fondazione ai Caduti dell'Adamello – Onlus è stata costituita per atto pubblico in data 21 settembre 2001. Il presente bilancio, composto dallo Stato Patrimoniale e dal Rendiconto, redatto in euro, si riferisce al periodo chiuso al 31.12.2024.

Il bilancio consuntivo è stato redatto secondo le disposizioni relative alle aziende non profit approvate dalla Commissione Aziende Non Profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti, nonché secondo i postulati generali previsti dall'allegato 1 al D.Lgs. 118/2011.

Con delibera n. 1912 di data 12 novembre 2021 della Giunta Provinciale di Trento la “Fondazione Ai Caduti dell'Adamello – Onlus” è stata inserita nel Gruppo Amministrazione Pubblica “GAP” della Provincia autonoma di Trento.

L'inserimento nel GAP della Provincia, cui è seguito il contestuale inserimento nell'elenco degli enti strumentali, comporta tuttavia per la Fondazione una serie di adempimenti:

- 1) la verifica dei crediti e debiti con la Provincia al 31 dicembre di ciascun anno e l'asseverazione degli stessi da parte dell'organo di revisione della Fondazione;
- 2) l'applicazione di specifici criteri di redazione del bilancio ed in particolare dei postulati generali previsti dall'allegato 1 al D.Lgs. 118/2011;
- 3) l'adozione di un bilancio previsione economico triennale e di un piano triennale delle attività da sottoporre alla struttura di riferimento;
- 4) l'approvazione da parte della Fondazione dei bilanci preventivi/budget entro il 31 dicembre precedente il primo esercizio di riferimento e del bilancio consuntivo/bilancio di esercizio entro il 30 aprile dell'anno successivo a quello di riferimento. I documenti contabili corredati dalle relazioni dell'organo di controllo devono essere tempestivamente inviati alle strutture di riferimento;
- 5) l'approvazione, previa istruttoria della struttura di riferimento, da parte della Giunta provinciale dei bilanci di previsione/budget e di rendiconto/bilancio di esercizio delle fondazioni;
- 6) la pubblicazione del rendiconto (o bilancio di esercizio) sui siti internet di ciascuna fondazione;
- 7) la trasmissione alla BDAP (banca dati delle amministrazioni pubbliche) del bilancio di previsione (o budget) e del rendiconto (bilancio di esercizio) entro 30 giorni dall'approvazione.

Il revisore unico dott. William Bonomi ha provveduto, così come previsto, a redigere la relativa relazione al bilancio consuntivo.

### ATTIVITÀ SVOLTE

La Fondazione, costituita sotto forma di organizzazione non lucrativa di utilità sociale (Onlus), ha come scopo principale, così come previsto dall'art. 2 dello Statuto Sociale, la tutela e la valorizzazione della

natura e dell'ambiente alpino, in modo particolare di quello territorialmente legato al bacino dell'Adamello e del ghiacciaio delle Lobbie.

Al fine del conseguimento dello scopo sociale, la Fondazione può provvedere alla tutela, promozione e valorizzazione del rifugio "Ai Caduti dell'Adamello", nonché al relativo restauro e mantenimento e può consentire il funzionamento del rifugio, provvedendo in maniera diretta o indiretta alla relativa gestione. Essa può, inoltre, promuovere e organizzare tutte quelle iniziative scientifiche, culturali, naturalistiche e storiche intese a far comprendere il significato storico, ambientale ed alpinistico del Monte Adamello e, con esso, del rifugio, anche con riferimento al ruolo attuale ed a quello storicamente assunto anche in relazione agli eventi bellici della Prima guerra mondiale. Nel corso del 2003 il Consiglio di Amministrazione della Fondazione ha provveduto ad approvare il progetto di ristrutturazione, consolidamento ed ampliamento del rifugio ai Caduti dell'Adamello per un importo complessivo di € 4.500.000.

In particolare si osserva che in data 7 febbraio 2003 il Consiglio di Amministrazione della Fondazione ha approvato il progetto definitivo per i lavori in questione, delegando il Presidente della Fondazione ad attivare le procedure necessarie per l'acquisizione di tutti i pareri e le autorizzazioni richiesti per la realizzabilità dell'opera, nonché l'approvazione del progetto esecutivo e l'attivazione delle procedure di scelta del contraente, autorizzando nel contempo l'affidamento dei lavori mediante il sistema della licitazione, come previsto dall'art. 31 della Legge Provinciale 10.9.1993, n. 26 e s.m. con il criterio di cui al comma 1, lett. a) dell'art. 39 della medesima Legge.

Successivamente all'acquisizione di tutti i pareri e le autorizzazioni richieste, il Presidente ha approvato, in data 26 aprile 2003, il progetto esecutivo dei lavori in questione, per un importo complessivo posto a base d'appalto di € 3.565.000 (tremilonicinquecentosessantacinquemila/00), di cui € 183.765,58 (centottantatremilasettecentosessantacinque/58), per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: così suddiviso:

- categoria prevalente OG1 (edifici civili): € 1.878.446,80;
- categoria scorporabile o subappaltabile OS6 (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi): € 383.604,30;
- categoria scorporabile o subappaltabile OS7 (finiture di opere generali di natura tecnica): € 189.632,86;
- categoria scorporabile o subappaltabile OS32 (strutture in legno) per € 164.730,25;
- categoria scorporabile non subappaltabile OS21 (opere strutturali speciali) per € 948.586,79.

Sulla base della predetta determinazione il responsabile del procedimento per la fase dell'appalto ha provveduto alla predisposizione del bando di gara, nonché agli adempimenti connessi alla sua pubblicazione, secondo quanto previsto dall'art. 27 della Legge Provinciale 10.9.1993, n. 26 e dal relativo regolamento di attuazione. La fase di prequalificazione si è conclusa con l'emanazione del provvedimento di selezione prot. n. 76 di data 30 maggio 2003.

La gara, dopo aver applicato il criterio di esclusione automatica di cui all'art. 24, commi 1 e 2 del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993, approvato con D.P.G.P. 30/9/1994, n. 12-10/Leg., veniva vinta dall'associazione temporanea tra le Imprese ROSSARO ROBERTO E F.LLI. S.N.C. con sede in Tione (Tn), Via Circonvallazione, n. 14, GEO ROCK SNC di Capelli Claudio e Angelo Snc, con sede in Borzago di Spiazzo (TN), Via S. Pietro, n. 35, e OR.BA.RI. Snc di Elio Orlandi & C., con sede in Dorsino (Tn), Zona Artigianale Baorgo, Via Fontane, n. 22/C al prezzo complessivo di € 3.367.882,01 (tremilioni trecentosessantasettemilaottocentottantadue/01).

Nel mese di luglio 2003 i lavori di consolidamento, ristrutturazione ed ampliamento del Rifugio sono iniziati e sono proseguiti anche nell'anno 2004. In occasione della seduta del Consiglio di Amministrazione d.d. 29 luglio 2004, è stata deliberata la perizia di variante relativa ai lavori di somma urgenza eseguiti nel corso del 2003 al fine di contrastare il movimento franoso che aveva determinato l'evacuazione del rifugio, per un importo di € 150.000 (Iva esclusa), e un'ulteriore perizia di variante resasi necessaria per un intervento generalizzato su tutta la muratura interna dell'immobile con betoncino a spruzzo al fine di garantire la stabilità dell'edificio per una spesa (Iva esclusa), pari ad € 614.000.

Nel corso dell'anno 2005 sono proseguiti i lavori di ristrutturazione dell'immobile, nonché si è provveduto ad acquistare gli arredi interni, coperte, guanciali, biancheria, ecc.

In data 10 settembre 2005 il Rifugio è stato inaugurato alla Lobbia con la presenza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento Lorenzo Dellai, il Presidente della Provincia di Brescia Alberto Cavalli dei componenti del Consiglio di Amministrazione della Fondazione e del Cardinale Giovanni Battista Re.

Nel corso del 2006 si sono conclusi i lavori di ristrutturazione e di consolidamento del rifugio.

Nel corso del 2007 sono stati effettuati i lavori relativi alla fornitura del serbatoio e gli inclinometri, sistemazione del sentiero di accesso al rifugio, nonché acquisizione dell'arredo della sala "Giovanni Paolo II".

Nel corso del 2008 sono stati effettuati i lavori per lo smantellamento e rimozione delle baracche di cantiere realizzati al Passo della Lobbia.

Nel corso del 2009 sono iniziati i lavori di manutenzione straordinaria presso il rifugio "Ai Caduti dell'Adamello", necessari in parte per far fronte ai danni causati dalle condizioni meteorologiche estreme ed in parte per la normale usura che determinati materiali subiscono nel tempo. Nel dettaglio tali interventi hanno riguardato: l'installazione di un convertitore statico trifase/monofase da 50 kVA e di uno scambiatore acqua-acqua sul radiatore, la chiusura dei fori a soffitto del locale dispensa, la realizzazione di un impianto di ricircolo d'aria per il locale "camerone", la sistemazione dell'impianto pannelli solari, la posa di un cancello di chiusura del locale invernale e di un chiudiporta per il portoncino di ingresso principale, il rivestimento delle travi portanti e della sottogronda in rame, la sistemazione di un grondalino in rame sul terrazzo principale ed, infine, la sostituzione della porta REI30 all'entrata del bar. Tali interventi prevedono un ammontare complessivo di spesa pari ad € 101.749,44 comprensiva di

Iva. A luglio di 2009 si è stipulato il primo atto di cattivo con l'impresa Costruzioni Rossaro Srl per un importo contrattuale di € 51.243,36 comprensivo di Iva.

Nel corso del 2010 sono proseguiti i lavori inerenti la ristrutturazione straordinaria del rifugio già deliberati nell'anno 2009. È stata inoltre realizzata una legnaia a servizio del Rifugio, intervento che si è reso necessario in primo luogo per impedire che la legna accatastata venisse ricoperta dalla neve ed evitare, di conseguenza, tutti i disagi legati al recupero del materiale, ed in secondo luogo per garantire una pulizia ambientale del sito.

A seguito di una valanga in corrispondenza del rifugio "Ai Caduti dell'Adamello" avvenuta nel mese di giugno 2013 si è reso necessario effettuare dei lavori urgenti di manutenzione al Rifugio al fine di ripristinare i danni provocati da tale evento straordinario. Nel dettaglio tali interventi hanno riguardato la sistemazione dei parapetti, ringhiere e scala di accesso, sostituzione parabola e cavi di collegamento, sistemazione camini, grondaie e lattonerie, ripristino collegamenti elettrici, sistema di sicurezza del tetto, sistemazione pareti locali interrati e manutenzione impianto idraulico. Tali interventi ammontano ad un valore di spesa pari ad € 53.388,71 comprensivo di Iva. Successivamente si è provveduto a sostituire i pannelli solari termici e pannelli fotovoltaici danneggiati da una slavina staccata dal versante nord.

Nel corso del 2014 al fine di migliorare la produzione di calore e acqua calda sanitaria del rifugio è stata installata una caldaia a pellet.

Nel corso del 2015 sono state sostenute delle spese di rifacimento e manutenzione dell'impianto elettrico e dell'impianto antincendio.

Nel corso del 2016 sono state sostenute delle spese per la sostituzione delle batterie dell'impianto fotovoltaico, dei corpi illuminanti e dei radiatori della sala da pranzo.

Per la realizzazione della teleferica al servizio del Rifugio sono stati conferiti i seguenti incarichi: progetto definitivo della teleferica, rilevazione pianoaltimetrico, studio di incidenza ambientale per il progetto della teleferica.

Nel corso del 2017 è stata ultimata la progettazione definitiva della nuova teleferica e si è proceduto alla gara per l'affidamento dei lavori e della progettazione esecutiva della stessa, affidando le prestazioni per la Direzione Lavori e per il Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva. In ultimo si è proceduto con la modifica dell'impianto elettrico al fine di disalimentare la rivelazione incendi durante la chiusura invernale evitando il depauperamento delle batterie.

Nel corso del 2018 la Fondazione ha iniziato i lavori della nuova teleferica per il trasporto delle merci al Rifugio dell'Adamello. Nel mese di giugno 2018 si è resa necessaria la redazione di una prima variante in corso d'opera che comprendeva sostanzialmente il recepimento delle prescrizioni impartite dalla Commissione di Coordinamento. Nel mese di settembre 2018 si è resa necessaria una seconda variante per ulteriori lavorazioni aggiuntive (miniteleferica di collegamento tra stazione di monte e rifugio, stacionata in legno e protezione, ampliamento dell'apertura della stazione di monte, ecc.). Inoltre, nel corso del 2018 si è provveduto alla progettazione e alla realizzazione del revamping

dell'impianto fotovoltaico, nonché alla progettazione del nuovo locale ad uso docce in ampliamento alla struttura.

Nel corso del 2019 la Fondazione ha concluso la realizzazione della teleferica per il trasporto delle sole merci al Rifugio dell'Adamello, ha iniziato e terminato anche i lavori per la realizzazione del nuovo locale docce e, a causa di danni dovuti alla neve, ha provveduto alla sostituzione dell'impianto solare termico e alla realizzazione di una struttura mista acciaio e legno a protezione degli stessi. Nel 2019 è stata depositata la pratica di rinnovo del certificato di prevenzione incendi.

Nel corso dell'anno 2021 si è provveduto ad affidare alla società Stea Progetto Srl l'incarico di progettazione preliminare per la realizzazione di una centralina idroelettrica a servizio del Rifugio "Ai Caduti dell'Adamello".

Con deliberazione della Giunta Provinciale della Provincia Autonoma di Trento n. 1912 d.d. 12 novembre 2021 la Fondazione ai Caduti dell'Adamello è stata inserita nel "Gruppo Amministrazione Pubblica - G.A.P." della Provincia di Trento, in quanto considerata ente strumentale partecipato dalla Provincia ai sensi dell'art. 11 ter del D.Lgs. 118/2011. Tale inserimento comporterà per la Fondazione una serie di adempimenti amministrativo-contabili quali: verifica dei crediti e debiti con la Provincia al 31 dicembre di ciascun anno ed asseverazione degli stessi da parte dell'organo di revisione, applicazione nella redazione del bilancio dei postulati generali previsti dall'allegato 1 del D.Lgs. 118/2011, adozione di un bilancio di previsione economico triennale e di un piano triennale delle attività, approvazione dei bilanci preventivi entro il 31 dicembre e dei bilanci consuntivi entro il 30 aprile di ogni anno, approvazione da parte della Giunta Provinciale dei bilanci di previsione e dei rendiconti di esercizio, pubblicazione del rendiconto sul sito internet della Fondazione e trasmissione alla BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche) del bilancio di previsione e del rendiconto entro 30 giorni dall'approvazione.

Nel corso dell'anno 2023 sono stati effettuati alcuni lavori di manutenzione straordinaria del rifugio, in particolare si è provveduto alla sostituzione dei sanitari.

Nel corso dell'anno 2024 sono stati effettuati alcuni interventi di manutenzione straordinaria presso il Rifugio "Ai Caduti dell'Adamello" che comprendono:

- la sostituzione di n. 6 vasi wc la cui ceramica risultava deteriorata dalle basse temperature;
- l'installazione di un sistema di ancoraggio anticaduta per lavori in quota;
- l'installazione di una prevasca in PVC di raccolta acque nere per evitare il congelamento degli scarichi durante la notte;
- la realizzazione di una linea vita a servizio degli inclinometri installati a piedi del rifugio, su espressa richiesta del servizio Geologico della PAT che ne segue il monitoraggio;
- la realizzazione di una nuova linea vita sulle coperture del Rifugio necessaria per l'adeguamento normativo, nonché per l'adeguamento al nuovo impianto fotovoltaico.

Per tale intervento è stato richiesto alla Provincia Autonoma di Trento, Servizio Turismo e Sport, una domanda di contributo in procedura automatica ai sensi della L.P. 15/3/1993, n. 8, art. 24. L'importo di

tale richiesta è di € 29.672,90. Con lettera PAT prot. S039/2025/15.9.1-2024-73 del 23 gennaio 2025 è stato comunicato alla Fondazione l'avvio del procedimento amministrativo per l'erogazione del contributo richiesto. Come indicato dalla Provincia Autonoma di Trento, il procedimento per l'erogazione del contributo prevede una fase iniziale di istruttoria tecnico – amministrativa ed una successiva di determinazione del dirigente di concessione o diniego del contributo (ad oggi non ancora notificati alla Fondazione).

Nel corso dell'anno 2024 è stato inoltre dato avvio all'intervento di Revamping dell'impianto fotovoltaico in isola del Rifugio Ai Caduti dell'Adamello. L'impianto del Rifugio era infatti composto da 72 moduli fotovoltaici con potenza unitaria pari a 175Wp per una potenza complessiva pari a 12,6kWp. L'intervento consiste nel sostituire i moduli fotovoltaici di vecchia generazione con un nuovo pannello più performante, con potenza unitaria di 440Wp per una potenza complessiva di 19,8 kWp. Inoltre, è stata prevista la sostituzione di tutto il sistema di accumulo attualmente con tecnologia piombo acido con uno nuovo con tecnologia al litio: questo permetterà di avere un impianto con capacità di carica/scarica più efficace in tutte le stagioni specialmente quella invernale dove i vecchi accumulatori, viste le temperature molto basse, hanno uno scarso rendimento con possibili effetti di degrado nella capacità di carica. Oltre ai pannelli e gli accumulatori, il progetto di revamping prevede la sostituzione dell'attuale sistema di conversione con uno di nuova generazione con efficienza migliorata rispetto l'attuale.

Per tale intervento è stata fatta richiesta di contributo alla Provincia Autonoma di Trento – Servizio Turismo, con procedura valutativa, ai sensi della L.P. 15/3/1993, n. 8, art. 24, per complessivi € 197.079,00. Per tale categoria di investimento la misura del contributo concessa dalla PAT è pari al 90% e, pertanto, ad € 171.971,10.

Con lettera PAT prot. S039/2024/15.9.1-2024-57 del 24 ottobre 2024 è stato comunicato alla Fondazione la conclusione positiva dell'istruttoria relativa alla domanda di agevolazione presentata e il non accoglimento della stessa per l'esercizio finanziario 2024 per mancanza di risorse. Con lettera PAT prot. S039/2025/15.9.1-2024-57 del 25 febbraio 2025 è stato comunicato alla Fondazione il reperimento delle risorse necessario sul bilancio d'esercizio finanziario 2025 e il conseguente avvio del procedimento amministrativo per l'adozione da parte del dirigente della determinazione di concessione del contributo (ad oggi non ancora notificato alla Fondazione).

#### **DATI sull'OCCUPAZIONE**

La Fondazione non ha in essere alcun rapporto di lavoro dipendente, mentre ha in essere un rapporto di collaborazione coordinata e continuativa relativa al suo segretario.

## ATTIVITÀ

### B) IMMOBILIZZAZIONI

**I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI:** non sono presenti immobilizzazioni immateriali.

**II. IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:** le immobilizzazioni materiali si riferiscono all'apporto da parte del Cai di Brescia del rifugio “Ai Caduti dell'Adamello” sito sul Monte Lobbia Alta – Gruppo dell'Adamello (valore di conferimento € 134.278,79), incrementato dai lavori di consolidamento, ristrutturazione del Rifugio svolti nel corso dei vari anni. Pertanto, al 31.12.2023, il valore in bilancio del Rifugio ammonta ad € 6.595.566,72.

L'arredamento per il rifugio (televisore, targhette per le stanze, porta computer e completamento sala museo in legno di abete), il cui valore di bilancio è pari ad € 249.839,63 non ha subito ammortamenti nel corso dell'esercizio.

Le altre immobilizzazioni materiali, iscritte in bilancio per un importo complessivo di € 1.704.672,94, non sono state assoggettate ad ammortamento.

**III. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE:** non sono presenti immobilizzazioni finanziarie.

### C) ATTIVITÀ CIRCOLANTE

**I. RIMANENZE:** non esistono rimanenze.

**II. CREDITI:** i crediti verso lo Stato ammontano ad € 3.261 e si riferiscono ad acconti IRES.

La voce Crediti v/altri ammonta ad € 1.300 relativi, per € 300, alle quote associative dell'anno 2023 ancora da riscuotere dai Comuni di Caderzone (€ 150) e Massimeno (€ 150) nonché, per un importo di € 1.000, alle quote associative dell'anno 2024 ancora da riscuotere dai Comuni di Caderzone (€ 500) e Bocenago (€ 500).

**III. ATTIVITÀ FINANZIARIE:** in data 8 settembre 2023 sono stati acquistati da parte della Fondazione titoli di Stato per un importo di € 360.000. Tali titoli, con un rendimento annuo del 3,8%, hanno scadenza il 15 aprile 2026. In data 12 dicembre 2024 la Fondazione ha provveduto a vendere titoli per un importo di € 49.000 e, pertanto, alla data di riferimento del bilancio l'importo totale dell'investimento è pari ad € 311.000.

**IV. DISPONIBILITÀ LIQUIDE:** il saldo del deposito bancario acceso presso la Cassa Rurale Alta Valsugana pari ad € 29.545,33 è stato iscritto al valore nominale. La cassa al 31.12.2024 ammonta ad € 59,74.

**D) RATEI e RISCONTI:** sono stati rilevati risconti attivi per un importo pari ad € 3.008,70 relativi ai contratti assicurativi stipulati dalla Fondazione per il Rifugio Ai Caduti dell'Adamello e per la teleferica, nonché al disaggio sull'investimento in titoli di stato e ai relativi oneri bancari. Sono stati rilevati ratei attivi per un importo pari ad € 2.187,46 relativi al suddetto investimento in titoli di Stato.

## PASSIVITÀ

**A) PATRIMONIO NETTO:** il patrimonio netto della Fondazione è così costituito:

- **fondo di gestione:** costituito dall'apporto all'atto della costituzione della Fondazione di un importo pari ad € 77.468,53 da parte della Provincia di Brescia. A tale importo vanno sommati i risultati gestionali conseguiti nei vari esercizi, in ultimo il risultato gestionale positivo relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2023 pari ad € 12.867,87, che porta il fondo di gestione da € 166.682,78 ad € 179.500,15;
- **risultato gestionale esercizio in corso:** costituito dal risultato positivo alla data del 31.12.2024 pari ad € 12.814,21;
- **fondo di dotazione dell'Ente:** trattasi del fondo di riserva costituito all'atto della costituzione della Fondazione da parte dei soci fondatori ammontante ad € 366.684,40;
- **patrimonio vincolato:** trattasi di fondi vincolati successivi alla costituzione della Fondazione. L'importo iscritto in bilancio pari ad € 8.122.452,73 si riferisce ai versamenti da parte dei soci fondatori per il consolidamento, ristrutturazione ed ampliamento del Rifugio dell'Adamello per un importo complessivo di € 6.736.023,32, al quale va ad aggiungersi la quota di € 1.386.429,41 riferita ai contributi concessi per la costruzione della teleferica a servizio del Rifugio, già integralmente incassati.

**B) FONDI per RISCHI e ONERI:** non sono stati rilevati fondi per rischi ed oneri.

**C) TRATTAMENTO di FINE RAPPORTO di LAVORO SUBORDINATO:** non essendoci rapporti di lavoro dipendente, non è stato contabilizzato alcun importo.

**D) DEBITI:** tutti i debiti verso fornitori, compresi quelli relativi a fatture da ricevere, sono esposti al valore nominale. In particolare si riferiscono ai compensi dell'organo di revisione (€ 4.910,26), a quelli relativi al servizio di consulenza contabile e fiscale (€ 4.440,80), nonché al debito verso la società Stea Progetto Srl relativi al compenso per la direzione lavori e coordinamento in fase esecutiva e collaudo funzionale per il revamping dell'impianto fotovoltaico (€ 12.408,86), a quello verso l'A.P.S.S. per l'analisi della potabilità dell'acqua del Rifugio (€ 78,08).

In bilancio sono inoltre presenti debiti tributari relativi all'Ires (€ 3.276), debiti relativi alle ritenute su redditi da lavoro di competenza del mese di dicembre 2024 regolarmente versate nel mese di gennaio 2025 (€ 606,31), debiti v/Inps per liquidazione compensi di competenza del mese di dicembre 2024 regolarmente pagati nel mese di gennaio 2025 (€ 727,57) e debiti diversi comprendenti l'imposta di

bollo e spese bancarie sul conto acceso presso la Cassa Rurale Alta Valsugana relativa a dicembre 2024 (€ 171,36).

**E) RATEI e RISCONTI:** non sono stati rilevati ratei o risconti passivi.

## RENDICONTO GESTIONALE a PROVENTI ed ONERI

### PROVENTI

**3) PROVENTI da ATTIVITÀ CONNESSE:** i proventi da attività connesse pari a complessivi € 55.500,03, si riferiscono ai canoni di affitto del Rifugio Ai Caduti dell'Adamello di competenza dell'anno 2024 per € 21.000,00, alle quote associative annue di adesione alla Fondazione a carico dei soci fondatori che per l'anno 2024 ammontanti ad € 34.500,00 e ad arrotondamenti attivi per € 0,03.

<i>P TNSD @RRNBI@S HD @MMN 1/13</i>					
Enti	Importo quota associativa deliberata	Importo versato	data versamento	residuo da versare	
Comune di Spiazzo	€ 4.000,00	€ 4.000,00	05/06/2024	-	€
Provincia di Brescia	€ 4.000,00	€ 4.000,00	05/06/2024	-	€
Comunità Montane della Valle Camonica	€ 4.000,00	€ 4.000,00	05/06/2024	-	€
Parco Adamello Brenta	€ 4.000,00	€ 4.000,00	25/07/2024	-	€
Comune di Brescia	€ 4.000,00	€ 4.000,00	17/06/2024	-	€
CAI - sezione di Brescia	€ 4.000,00	€ 4.000,00	30/05/2024	-	€
Provincia autonoma di Trento	€ 4.000,00	€ 4.000,00	28/05/2024	-	€
A.N.A. sezione di Trento	€ 1.000,00	€ 1.000,00	24/05/2024	-	€
A.N.A. sezione di Valcamonica	€ 1.000,00	€ 1.000,00	27/05/2024	-	€
<u>Comuni della Val Rendena:</u>					
Bocenago	€ 500,00				500,00 €
Caderzone	€ 500,00				500,00 €
Carisolo	€ 500,00	€ 500,00	17/07/2024	-	€
Comune di Porte di Rendena(fusione comuni di Dare', Vigo Rendena e Villa Rendena)	€ 500,00	€ 500,00	30/05/2024	-	€
Giustino	€ 500,00	€ 500,00	28/05/2024	-	€
Massimeno	€ 500,00	€ 500,00	28/11/2024	-	€
Pelugo	€ 500,00	€ 500,00	29/05/2024	-	€
Pinzolo	€ 500,00	€ 500,00	28/11/2024	-	€
Strembo	€ 500,00	€ 500,00	05/12/2024	-	€
<b>TOTALE</b>	<b>€ 34.500,00</b>	<b>€ 33.500,00</b>		<b>€</b>	<b>1.000,00</b>

**4) PROVENTI FINANZIARI e PATRIMONIALI ATTIVITÀ ISTITUZIONALE:** i proventi finanziari relativi all'attività istituzionale della Fondazione si riferiscono ad interessi attivi bancari per un importo di € 48,48, nonché agli interessi derivanti dall'investimento in titoli di stato per un importo di € 11.861,33.

## **ONERI**

### **1) ONERI da ATTIVITÀ ISTITUZIONALE:**

Alla voce **1.1) Acquisto di beni** sono state iscritte le spese relative all'acquisto di beni mobili (tastiera per computer) pari ad € 49,99. Alla voce **1.2) Servizi** sono state iscritte le spese amministrative relative alla gestione istituzionale della Fondazione (ad es. compensi revisori, segreteria, consulenza fiscale, ecc.). L'importo complessivo è pari ad € 49.729,08. In particolare i costi rilevati nel corso dell'anno 2024 ammontano ad € 22.429,72, per compenso al revisore, segreteria e contributi co.co.co., € 8.881,60 per consulenze fiscali, € 2.199,00 per il pagamento dell'imposta comunale IMIS, € 3.276,00 per il pagamento dell'IRES di competenza, € 70,90 per spese di cancelleria, € 253 per spese di manutenzione (in particolare relativi al rinnovo del certificato di prevenzione incendi), € 210 per spese di rappresentanza ed € 12.408,86 per servizi di terzi (spese relative al compenso dei tecnici per i lavori effettuati per il revamping dell'impianto fotovoltaico).

Alla voce **1.6) Oneri diversi di gestione** è stato iscritto un importo di € 3.530,61 riferiti al pagamento delle assicurazioni stipulate per il Rifugio Ai Caduti dell'Adamello e per la teleferica per € 3.530,31 e arrotondamenti passivi per € 0,30.

**4) ONERI FINANZIARI e PATRIMONIALI ATTIVITÀ ISTITUZIONALE:** sono stati iscritti per € 1.285,95 e si riferiscono agli interessi dell'1% applicati sulle liquidazioni trimestrali per € 46,20, agli oneri bancari per € 717,96, all'imposta di bollo per la tenuta del conto corrente bancario per € 103,00 e per € 418,79 relativi al disaggio sull'investimento in titoli di Stato.

**RISULTATO di GESTIONE:** il risultato della gestione istituzionale della Fondazione al 31 dicembre 2024 è positivo per un importo di € 12.814,21.

Trento, 28 marzo 2025

Il Presidente

(Isidoro Pedretti)

